

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急東横線

武蔵小杉駅 徒歩5分

1K
マンション

家賃 **88,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

JR線、東急東横線「武蔵小杉」駅 徒歩5分、東急東横線「新丸子駅」 徒歩4分 複数路線2駅利用できます■武蔵小杉より渋谷まで14分（東横線特急利用）、横浜まで13分（東横線特急利用・・・）

この物件についている **こだわり設備**

- セキュリティ
- キッチン充実
- お風呂充実
- エレベーター
- オートロック
- 空調機器

エレベーター／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／フローリング／モニタ付ドアホン／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／バルコニー

物件名	グラティチュード武蔵小杉 203号室	間取り	1K/洋室6.4 K2.2 (帖)
アクセス	東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩5分 東急東横線 新丸子駅 徒歩4分	専有面積 / 向き	25.69㎡ / 北
所在地	神奈川県川崎市中原区新丸子東2丁目896-10	築年月 / 構造	2013年2月下旬 / 鉄筋コンクリート・2階-6階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2020年8月中旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

家財保険等要加入／退室時ハウスクリーニング費用として 38,500円（税別35,000円）ご負担頂きます。鍵交換費用として 33,000円（税別30,000円）ご負担頂きます。電気の供給はパレット電気（供給元は株式会社イーネットワークシステムズ）から受けて頂きます。／保証会社加入要：積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナー」【保証委託契約時】事務手数料20,000円（税別）、【月額保証料】毎月の賃料等の1% / 24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「安心サポートプラス」（月額800円・税別）へ別途加入要。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。現況をご確認の上、お申込み願います。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イズムコーポレイション
TEL:044-789-8063
FAX: 044-411-2282

神奈川県川崎市中原区新丸子東2丁目925東横小杉ビル2F
免許番号：神奈川県免許(4)第24017号

取引形態
仲介