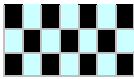


テナント募集



国道246沿い



昭和女子大へ80m. 1分

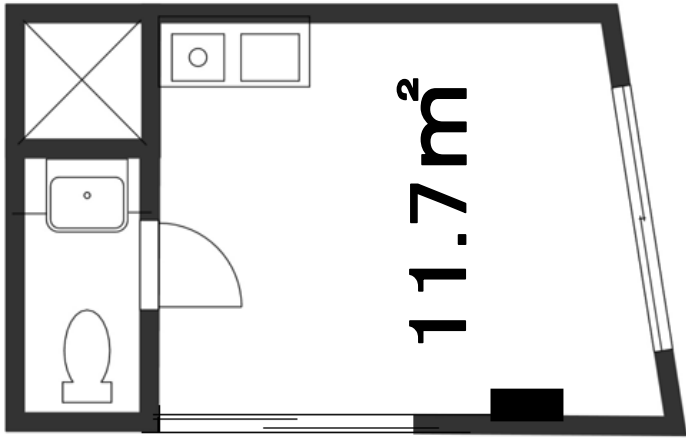


ピアチェーレ世田谷 1階店舗

募集	店舗・事務所・	
最寄駅	田園都市線「三軒茶屋」駅 徒歩6分	
所在地	世田谷区太子堂1-4-24	
構造	鉄骨造5階建 1階部分	
竣工	平成8年3月	業種 店舗・事務
設備	トイレ ミニキッチン	
面積	11.7㎡(3.5坪)	
賃料	82,500円	
本体価格	75,000円	
消費税	7,500円	
管理費	5,500円	
本体価格	5,000円	
消費税	500円	
保証金	500,000円	
礼金	1ヶ月	解約時償却 20%
再契約可の場合	1.5ヶ月	契約期間 5年
○賃料・管理費・礼金・更新料には消費税が加算されます		
看板代 (月額)		3,000円 (別税)

★保証会社必須 家賃・管理費・看板代 合計金額

●定期借家契約 5年



11.7㎡

※飲食業不可

株式会社イトーハウジング

田園都市線「三軒茶屋」駅 南口1分
〒154-0024 世田谷区三軒茶屋1-41-6
TEL 03-3410-7001
FAX 03-3410-7002

(社) 東京都宅地建物取引業協会 東京都知事免許(9)第55407号

www.ito-housing.co.jp

取引態様	専任媒介		
負担	貸主	借主	100%
配分	元付	客付	100%