アイピートラスト川越ビル

東武東上線・ＪＲ線「川越」駅　徒歩 3 分

■物件概要

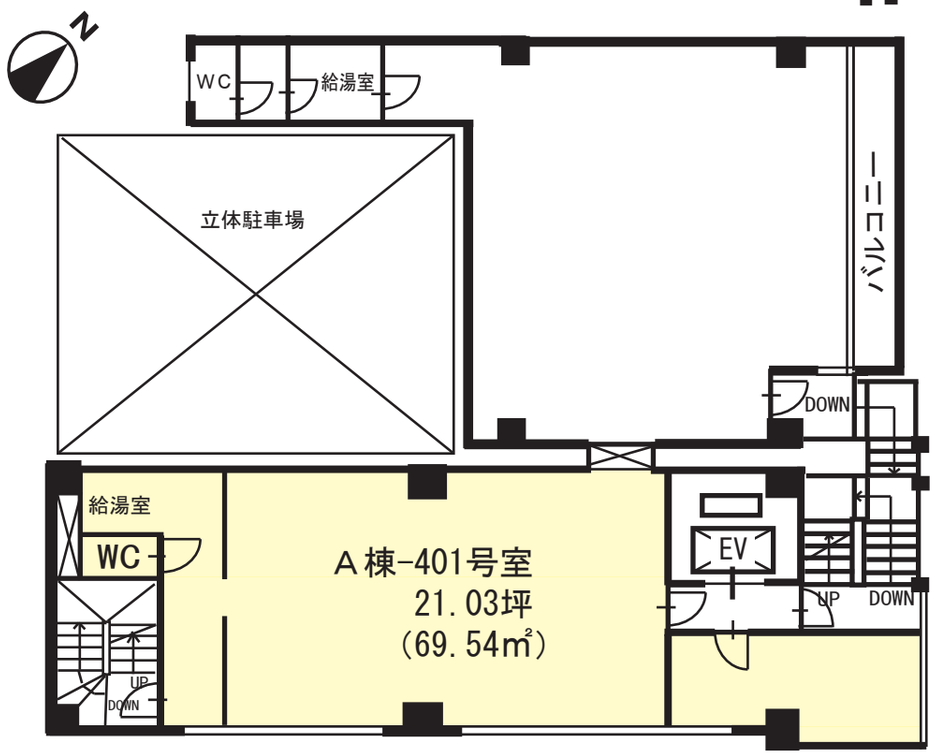
建築名称：アイピートラスト川越ビル
　　A棟　4階 401号室　　21．03坪（69．54㎡）
所 在 地：埼玉県川越市脇田町２７番１２
建築構造：ＲＣ・Ｓ造
建築規模：地上５階
竣　　工：Ａ棟：昭和５２年８月（平成元年改修済）
　　Ｂ棟：平成元年１２月
エレベータ：１台
空　　調：個別空調
警備方式：機械警備
ト イ レ：ウォシュレット付

●ＡＬＳＯＫ導入済み
　　（２４時間使用可）
●仲介手数料　１ヶ月分

賃　　料：１８９，２７０円（税別）
　　（坪単価９，０００円）
共 益 費：４２，０６０円（税別）
　　（坪単価２，０００円）
敷　　金：賃料の６ヶ月分
入居可能日：応相談
※定期建物賃貸借契約５年
（テナントからの途中解約あり）
※水光熱費清掃費別途あり
※償却なし

■現地案内図

■平面図



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

管理会社：ヴィータイタリア株式会社　TEL:03-5776-2791　FAX:03-3436-3931　mail:infofromvita@vita-italia.co.jp