

# 汐留AZビル

都営大江戸線「汐留」駅 徒歩7分

JR・東京メトロ・都営各線「新橋」駅 徒歩9分

都営大江戸線・都営浅草線「大門」駅 徒歩7分

都営三田線「御成門」駅 徒歩7分 JR山手線「浜松町」駅 徒歩10分



## ■物件概要

建築名称：汐留AZビル

7階 26.54坪 (87.74㎡)

所在地：東京都港区東新橋2丁目6番6号

建築構造：SRC造

建築規模：地上8階

竣工：1985年3月

一部リニューアル：2005年9月

耐震：新耐震基準

エレベーター：1基

警備方法：機械警備

空調：個別空調

光ケーブル：NTT導入済み

天井高：2,400mm

賃料：371,560円(税抜) (@14,000円)

共益金：79,620円(税抜) (@3,000円)

敷金：賃料の10ヶ月分

定期建物賃貸借：2年(テナントからの途中解約可)

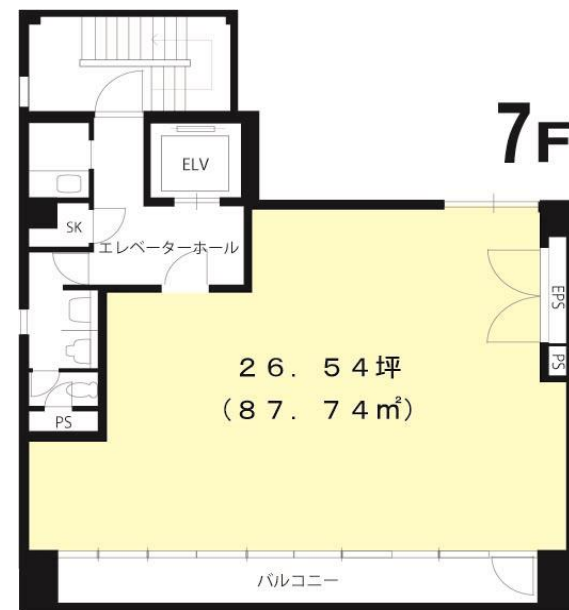
再契約事務手数料：新賃料1ヶ月分

入居可能日：即日入居可

## ■現地案内図



## ■平面図



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

東京都知事(5)第79901号

ヴィータイタリア株式会社

東京都港区東新橋2-11-3 第2小川ビル7F

TEL: 03-5776-2791

FAX: 03-3436-3931

MAIL: infofromvita@vita-italia.co.jp