

# 汐留イタリア街

# エディフィチオ トーコー

都営大江戸線「汐留」駅 徒歩4分  
都営大江戸線・都営浅草線「大門」駅 徒歩9分  
都営三田線「御成門」駅 徒歩9分  
JR山手線「浜松町」駅 徒歩10分  
JR山手線・東京メトロ銀座線「新橋」駅 徒歩9分  
都営浅草線「新橋」駅 徒歩6分

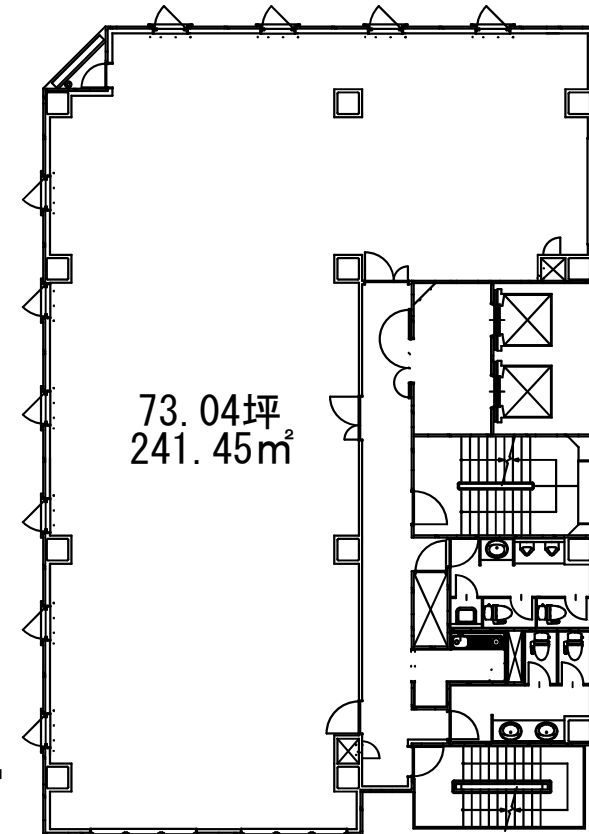
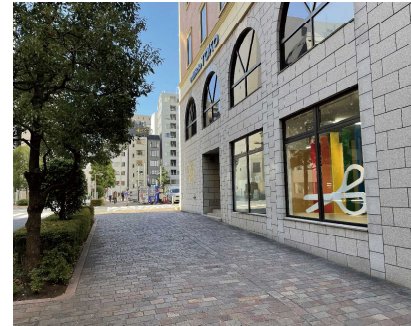


## ■ 物件概要

建築名称：エディフィチオ トーコー  
4階 401号室 73.04坪 (241.45㎡)  
所在地：東京都港区東新橋2丁目3番14号  
建築構造：S造  
建築規模：地上8階  
床仕様：OAフロア (100mm)  
天井高：2,660mm  
竣工：2003年9月  
空調：個別空調  
エレベータ：2基  
警備方式：機械警備  
テレビ：VHF・UHF・BS・CS設置  
光ケーブル：NTT導入済み

賃料：応相談  
保証金：賃料の10ヶ月分  
入居可能日：2024年9月以降入居日相談  
用途：事務所  
引渡状況：事務所仕様

■ 平面図 ※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



## ■ 現地案内図



4F