

汐留AZビル

都営大江戸線「汐留」駅 徒歩7分

JR・東京メトロ・都営各線「新橋」駅 徒歩9分

都営大江戸線・都営浅草線「大門」駅 徒歩7分

都営三田線「御成門」駅 徒歩7分 JR山手線「浜松町」駅 徒歩10分



■物件概要

名 称 : 汐留AZビル
4階 35.09坪 (116.01m²)
所 在 地 : 東京都港区東新橋2丁目6番6号
構 造 : SRC造
規 模 : 地上8階
竣 工 : 1985年3月
一部リニューアル: 2005年9月
エレベーター: 1基
警 備 方 法 : 機械警備
床 仕 様 : OAフロア
空 調 : 個別空調
光 ケーブル : NTT導入済み

賃 料: 561,440円 (税抜) (@16,000円)

共益費: 105,270円 (税抜) (@3,000円)

敷 金: 賃料の10ヶ月分

定期建物賃貸借: 2年 (テナントからの途中解約可)

再契約事務手数料: 新賃料の1ヶ月分

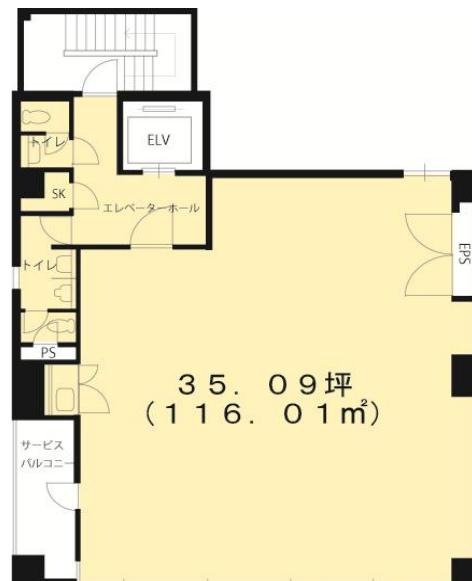
入居可能日: 2026年7月1日以降入居可 (予定)

その他: 廃棄物処分費あり (月額4,500円 (税抜))

■現地案内図



■平面図



4F

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。