

汐留イタリア街

# 汐留ファースト

都営大江戸線「汐留」駅 徒歩5分

JR・東京メトロ・都営各線「新橋」駅 徒歩8分

都営大江戸線・都営浅草線「大門」駅 徒歩7分

都営三田線「御成門」駅 徒歩8分 JR山手線「浜松町」駅 徒歩8分



## ■物件概要

建築名称：汐留ファースト  
8階801号室 12.33坪 (40.79㎡)  
所在地：東京都港区東新橋2丁目9番6号  
建築構造：S造  
建築規模：地上9階  
竣工：2003年7月  
空調：個別空調  
警備方式：機械警備 (24時間使用可)  
トイレ：ウォシュレット付  
床仕様：OAフロア (80mm)  
床加重：150Kg  
テレビ：CATV設置  
光ケーブル：NTT導入済み  
天井高：2,700mm  
(一部2,400mm)

賃料：応相談

保証金：賃料の12ヶ月分

更新料：新賃料1ヶ月分

入居可能日：2025年5月1日以降入居可 (予定)

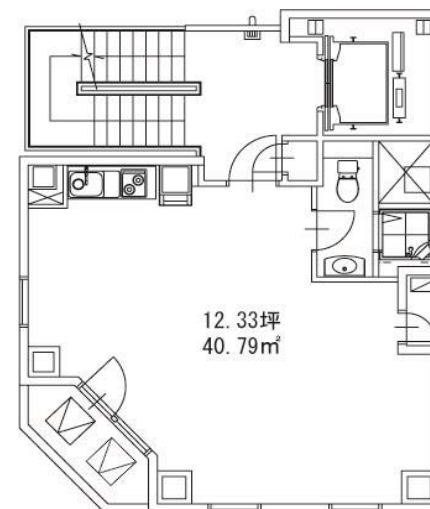
用途：事務所

その他：室内清掃契約有り

## ■現地案内図



## ■平面図



8F

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

東京都知事 (5) 第79901号

ヴィータイタリア株式会社

東京都港区東新橋2-11-3 第2小川ビル7F

TEL：03-5776-2791

FAX：03-3436-3931

MAIL：infofromvita@vita-italia.co.jp