

本州ビル

渋谷区神宮前アドレスの事務所が低予算で持てます！

現況渡しにつき、室内の改装等は応相談！

【建物概要】

所在地：東京都渋谷区神宮前2-13-7

交通：銀座線『外苑前』駅徒歩9分

総武線『千駄ヶ谷』駅徒歩9分

副都心線『北参道』駅徒歩9分

構造：鉄筋コンクリート造地上6階建

築年月：1974年1月

施設：エレベーター

【募集対象】

2A (18.84㎡)：75,600円/月 (税込)

3B (16.85㎡)：72,360円/月 (税込)

4B (16.85㎡)：72,360円/月 (税込)

4C (16.85㎡)：72,360円/月 (税込)

4D (20.16㎡)：81,000円/月 (税込)

用途：事務所

管理費：9,720円/月 (税込)

礼金：賃料の1ヶ月分

敷金：賃料の2ヶ月分

期間：定期借家契約1年間 (再契約相談)

保険：要加入 (2年間19,000円～)

保証会社：利用必須

(契約時保証料：賃料・管理費の1ヶ月分)

(継続保証料：無し)

設備：エアコン

備考：再契約時には新賃料の0.5ヶ月分の再契約料が掛かります

現況渡し

浴槽は物置としてご利用ください (浴槽としての使用不可)

【おすすめポイント】

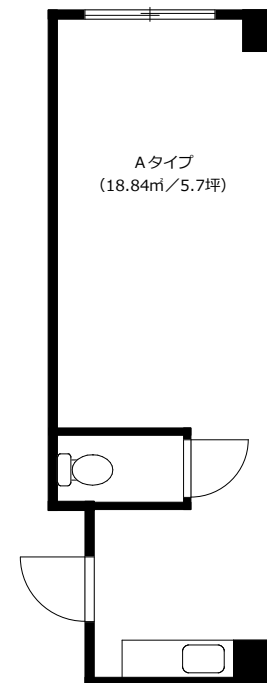
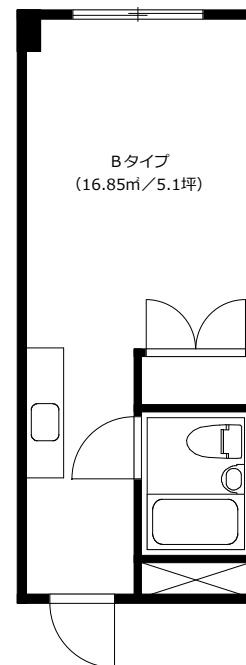
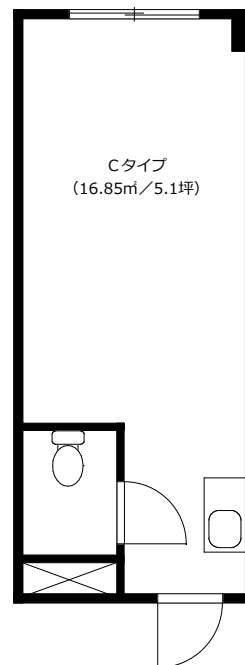
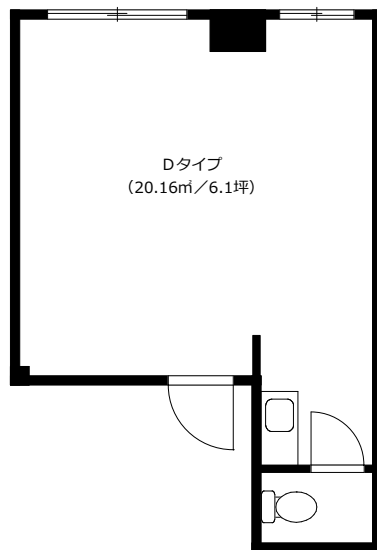
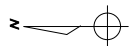
①新規開業・個人事務所に最適です。

②外苑西通りから一本入った静かな環境です。

③現況渡しにつき、室内の改装等は応相談です。

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

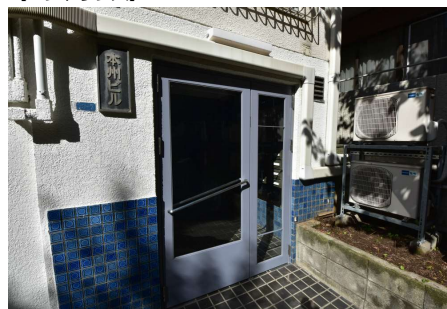
※成約時には既定の仲介手数料を申し受けます。



【外観】



【エントランス】



【エントランス】



〒107-0062 東京都港区南青山2-2-15 ウィン青山519号室



青山鈴木不動産株式会社

東京都知事(1)第101973号 【<https://www.asf.jp>】

TEL：03-6875-7534

FAX：03-6843-1007