

# 隼町MTビル

## 3駅利用可！ 交通至便な好立地！

## ワンフロアワンテナント！ 明るい室内！

### 【建物概要】

所在地：東京都千代田区隼町3-19

交通：半蔵門線『半蔵門』駅徒歩2分

有楽町線『麴町』駅徒歩5分

半蔵門線・有楽町線・南北線『永田町』駅徒歩8分

構造：鉄骨鉄筋コンクリート造地上9階建

築年月：1989年12月

施設：エレベーター

### 【募集対象】

対象：8階

面積：68.95㎡

現況：空室

入居：即

賃料：334,800円/月(税込)

管理費：無し

保証金：賃料の5ヶ月分(契約時に1ヶ月分償却)

期間：2年間(更新可)

更新料：新賃料の1ヶ月分

保険：要加入(2年間19,000円～)

保証会社：利用可(フォーシーズ株式会社)

(契約時保証料：賃料の1ヶ月分)

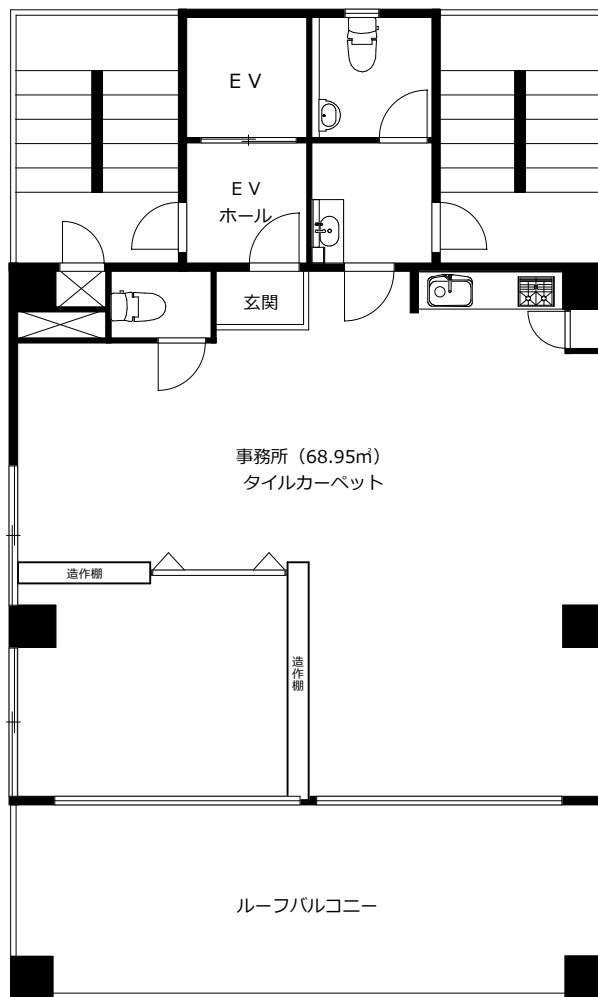
設備：機械警備、エアコン2基、温水洗浄便座

備考：解約予告6ヶ月前

造作棚は退去時に借主負担にて撤去頂きます

### 【おすすめポイント】

- ① 3駅が利用できる交通至便な好立地。
- ② 24時間ご利用頂けます。
- ③ 窓面の多い明るい室内。
- ④ 2方向に階段があります。
- ⑤ エアコン・温水洗浄便座完備。



【外観】



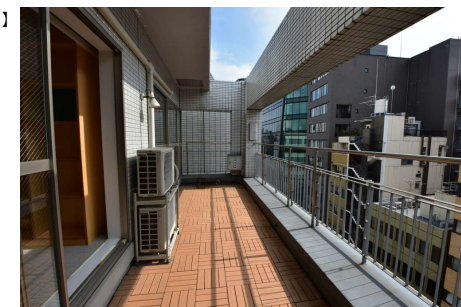
【室内】



【室内】



【ルーフバルコニー】



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※成約時には既定の仲介手数料を申し受けます。

〒107-0062 東京都港区南青山2-2-15 ウィン青山519号室



# 青山鈴木不動産株式会社

TEL: 03-6875-7534

FAX: 03-6843-1007

※申込書は弊社HP下部よりダウンロードください 【<https://www.asf.jp>】

東京都知事(1)第101973号