

五十嵐ビル

【建物概要】

所在地：東京都港区西麻布2-10-2
交通：千代田線『乃木坂』駅徒歩9分
銀座・千代田・半蔵門線『表参道』駅徒歩11分
日比谷・大江戸線『六本木』駅徒歩11分
構造：鉄筋コンクリート造地上7階建
築年月：1987年5月
施設：エレベーター、光ファイバー

【募集対象】

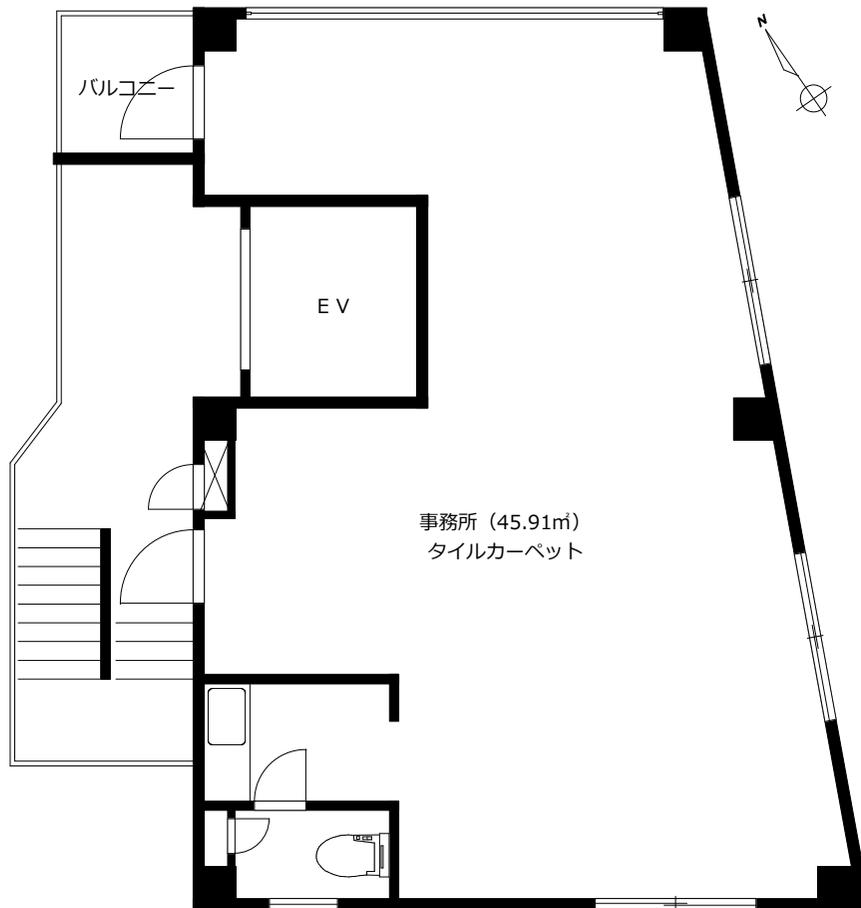
対象：3階
面積：45.91㎡
用途：事務所
現況：入居中
入居：2月上旬予定

賃料：187,000円/月(税込)
管理費：無し
礼金：賃料の1ヶ月分
敷金：賃料の3ヶ月分
期間：2年間
更新料：新賃料の1ヶ月分
※別途更新事務手数料(新賃料の0.25ヶ月分)有
保険：要加入(2年間19,000円～)
保証会社：利用必須
(契約時保証料：賃料の1ヶ月分)
(継続保証料：無し)
設備：エアコン、温水洗浄便座

【おすすめポイント】

- ①外苑西通り沿いの好立地。
- ②エレベーター有り。
- ③ワンフロアワンテナントで独立性有り。
- ④窓が多く、室内は明るく通風良好です。

外苑西通り沿いの交通至便な好立地！ ワンフロアワンテナント！



【外観】



【外観】



【エントランス】



【エレベーターホール】



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※成約時には既定の仲介手数料を申し受けます。 ※退去時のクリーニング費用は借主負担となります。

〒107-0062 東京都港区南青山2-2-15 ウィン青山519号室



青山鈴木不動産株式会社

TEL : 03-6875-7534

FAX : 03-6843-1007

※申込書は弊社HP下部よりダウンロードください 【<https://www.asf.jp>】

東京都知事(1)第101973号