

アクシズ7号館ビル

【建物概要】

所在地：東京都渋谷区渋谷3-17-4
交通：山手線『渋谷』駅徒歩3分
構造：鉄筋コンクリート造地上10階建
築年月：1989年3月
施設：夜間オートロック（23時～7時）
機械警備、エレベーター、光ファイバー

【募集対象】

対象：8階
面積：59.50㎡（18坪）
用途：事務所
現況：空室
入居：即

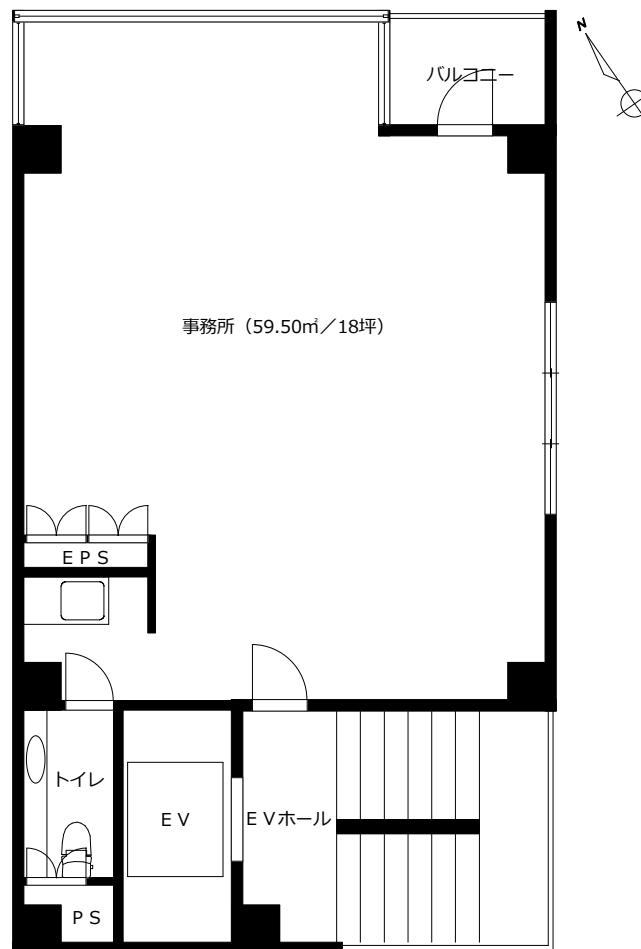
賃料：356,400円/月（税込）
管理費：79,200円/月（税込）
保証金：賃料の6ヶ月分
償却：保証金の20%（解約時）
期間：定期借家契約3年間（再契約相談）
保険：要加入（2年間26,000円～）
保証会社：利用必須
（契約時保証料：賃料・管理費の1ヶ月分）
（継続保証料：無し）

設備：エアコン2基
備考：24時間使用可

【おすすめポイント】

- ①渋谷駅至近の交通至便な好立地です。
- ②明治通り沿いのわかりやすい立地です。
- ③ワンフロアワンテナントにつき独立性有り。

渋谷駅至近、明治通り沿い！ ワンフロアワンテナント！



【外観】



【事務所】



【事務所】



【眺望】



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※成約時には既定の仲介手数料を申し受けます。

〒107-0062 東京都港区南青山2-2-15 ウィン青山519号室



青山鈴木不動産株式会社

TEL：03-6875-7534

FAX：03-6843-1007

※申込書は弊社HP下部よりダウンロードください 【<https://www.asf.jp>】

東京都知事(1)第101973号