

東新橋ビル

【建物概要】

所在地：東京都港区東新橋2-10-10

交通：山手線・京浜東北線・銀座線・浅草線『新橋』駅徒歩8分

大江戸線『汐留』駅徒歩6分

浅草線・大江戸線『大門』駅徒歩6分

三田線『御成門』駅徒歩6分

構造：鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階地上10階建

築年月：1978年12月

総戸数：134戸

施設：エレベーター、コインランドリー、光ファイバー

【募集対象】

対象：1006号（ワンルーム）

面積：18.95㎡

用途：住居・事務所

現況：空室

入居：即

賃料：83,000円/月

管理費：無し

礼金：賃料の1ヶ月分

敷金：賃料の1ヶ月分（解約時償却）

期間：普通借家契約2年間

更新料：新賃料の1ヶ月分

保険：要加入（2年間18,000円～）

保証会社：利用必須

（契約時保証料：賃料・管理費の70%）

（継続保証料：無し）

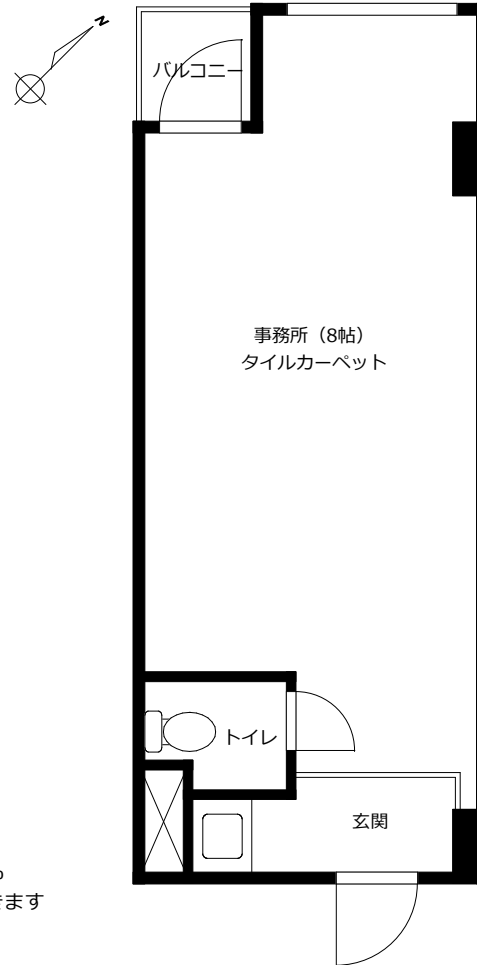
設備：エアコン1基

備考

- ・非喫煙者限定
- ・当初2年以内での解約の際は解約違約金（賃料の1ヶ月分）有り
- ・事務所使用の場合：消費税別途、敷金2ヶ月分、償却無し、契約時保証料100%
契約終了時、クロス・床材の張替費用・塗装費用をご負担頂きます

第一京浜沿い！ 交通至便！

分譲タイプの最上階です！



【外観】



【居室】



【居室】



【眺望】



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※成約時には既定の仲介手数料を申し受けます。 ※退去時のクリーニング（エアコン内部洗浄含む）費用は借主負担となります。



〒107-0062 東京都港区南青山2-2-15 ウィン青山519号室

青山鈴木不動産株式会社

TEL: 03-6875-7534

FAX: 03-6843-1007

※内見の際はこちらへ⇒【info@asf.jp】

物件名・内見希望日時・貴社名・ご担当者名・ご連絡先をお送りください

※申込書は弊社HP下部よりダウンロードください⇒【<https://www.asf.jp>】