

第1 矢木ビル

【建物概要】

所在地：東京都渋谷区渋谷3-6-19

交通：山手線『渋谷』駅徒歩3分

銀座線・千代田線・半蔵門線『表参道』駅徒歩14分

構造：鉄筋コンクリート造地下1階地上8階建

築年月：1975年9月

施設：エレベーター、光ファイバー

【募集対象】

対象：4階B室

面積：85.95㎡（26坪）

用途：事務所

現況：入居中

入居：12月上旬予定

賃料：514,800円/月（税込）

管理費：114,400円/月（税込）

保証金：賃料の6ヶ月分（解約時20%償却）

期間：定期借家契約3年間（再契約相談）

保険：要加入（2年間19,000円～）

保証会社：利用必須（契約時保証料：賃料・管理費の1ヶ月分）

設備：エアコン

備考：24時間使用可

共用部に流し台・男女別トイレ有り

【おすすめポイント】

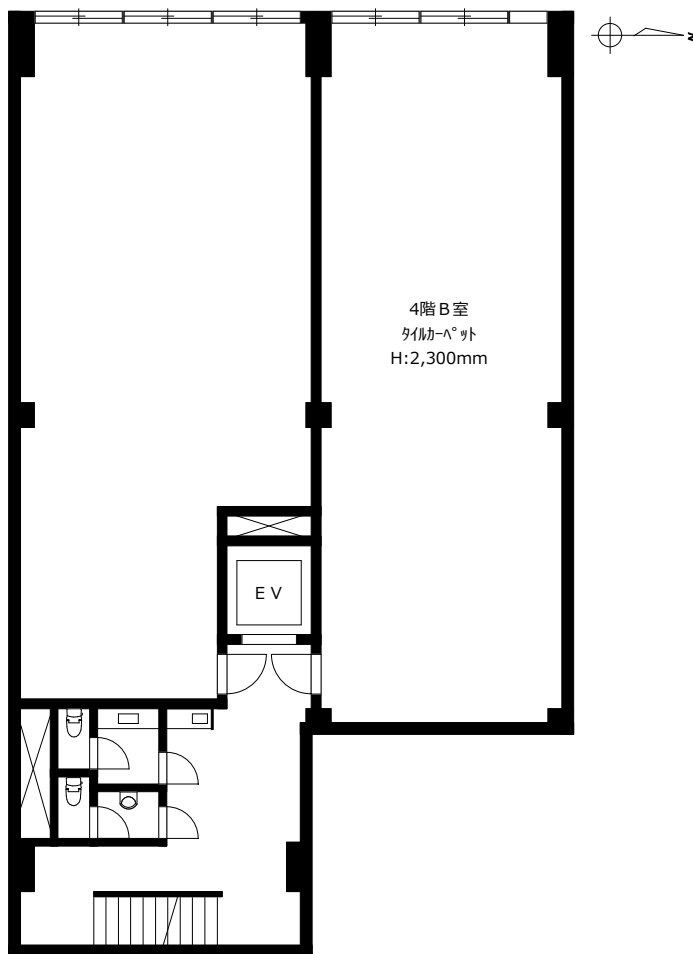
①渋谷駅至近の交通至便な好立地。

②水回りが共用となりますので面積を有効にご利用頂けます。

③24時間使用可。

渋谷駅至近の交通至便な好立地！

西向きの明るい室内！



【外観】



【エントランス】



【室内】



【室内】



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※成約時には既定の仲介手数料を申し受けます。



〒107-0062 東京都港区南青山2-2-15 ウィン青山519号室

青山鈴木不動産株式会社

TEL：03-6875-7534
FAX：03-6843-1007

※内見の際はこちらへ⇒【info@asf.jp】

物件名・内見希望日時・貴社名・ご担当者名・ご連絡先をお送りください

※申込書は弊社HP下部よりダウンロードください⇒【<https://www.asf.jp>】