

SNT八丁堀ビル

【建物概要】

所在地：東京都中央区新川2-8-8
交通：京葉線『八丁堀』駅徒歩2分
日比谷線『八丁堀』駅徒歩4分
東西線『茅場町』駅徒歩7分
山手線『東京』駅徒歩12分
構造：鉄筋コンクリート造地下1階地上7階建
築年月：2021年2月
施設：エレベーター、機械警備

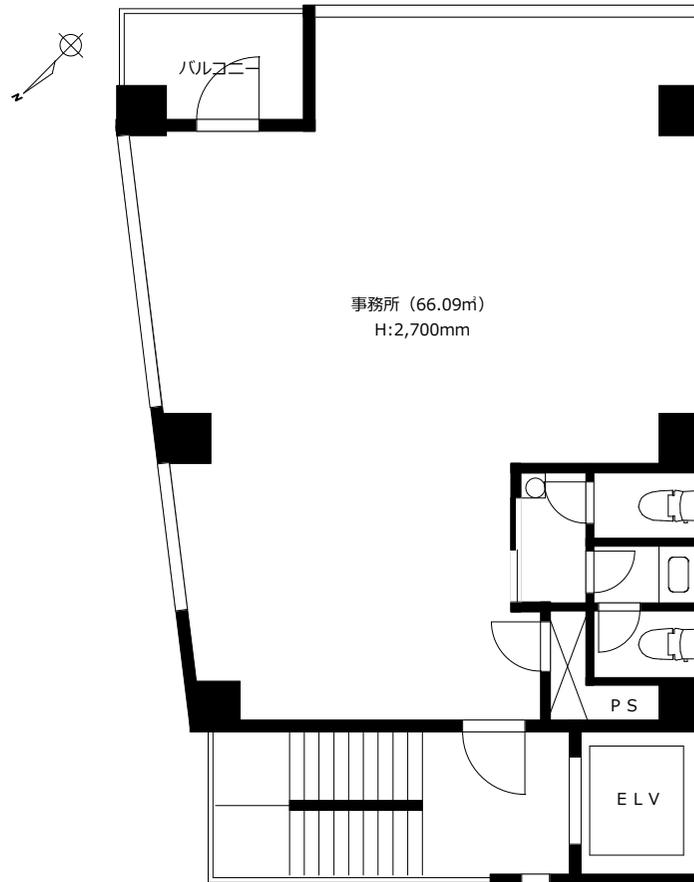
【募集対象】

対象：2階
面積：66.09㎡（19.99坪）
用途：事務所
現況：入居中
入居：6月中旬予定

賃料：418,000円/月（税込）
共益費：無し
保証金：賃料の6ヶ月分（契約時2ヶ月分償却）
期間：普通借家契約2年間
更新料：新賃料の1ヶ月分
保険：要加入（2年間26,000円～）
保証会社：利用必須（契約時保証料：賃料の1ヶ月分）
設備：顔認証付き電子錠・体温検知カメラ
エアコン、電気温水器
男女別トイレ（温水洗浄便座）
備考：機械警備（5,500円/月）
24時間使用可
OAフロア
天井高2,700mm

お洒落な築浅物件！ 交通至便な好立地！

ワンフロアワンテナント！ 設備充実！



【外観】



【エントランス】



【事務所】



【事務所】



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※成約時には既定の仲介手数料を申し受けます。 ※退去時のクリーニング費用は借主負担となります。



〒107-0062 東京都港区南青山2-2-15 ウィン青山519号室

青山鈴木不動産株式会社

TEL：03-6875-7534
FAX：03-6843-1007

※内見の際はこちらへ⇒【info@asf.jp】

物件名・内見希望日時・貴社名・ご担当者名・ご連絡先をお送りください

※申込書は弊社HP下部よりダウンロードください⇒【<https://www.asf.jp>】