

# 赤坂ベルゴ

## 【建物概要】

所在地：東京都港区赤坂3-11-14  
交 通：千代田線『赤坂』駅徒歩3分  
銀座線・丸ノ内線『赤坂見附』駅徒歩4分  
銀座線・南北線『溜池山王』駅徒歩7分  
構 造：鉄筋コンクリート造地下1階地上10階建  
築 年 月：1977年6月  
総 戸 数：92戸  
施 工：株式会社三平興業  
管 理：東京互光株式会社  
施 設：夜間休日オートロック、エレベーター2基  
コインランドリー（地下）、光ファイバー（NTT）

## 【募集対象】

対 象：403号室、506号室、507号室

面 積：20.55m<sup>2</sup>

用 途：住居・事務所

現 況：空室

入 居：即

賃 料：130,000円／月

管 理 費：無し

礼 金：賃料の1ヶ月分

敷 金：賃料の1ヶ月分

期 間：普通借家契約2年間

更新 料：新賃料の1ヶ月分

保 険：要加入（2年間15,000円～）

保証会社：利用必須（契約時保証料：賃料の70%、継続保証料：無し）

設 備：エアコン、1口IHクッキングヒーター・電気コンロ

備 考：給湯使用料（700円/m<sup>3</sup>）がかかります

オートロック時間帯

月～金：19時～7時 土：12時～7時 日・祝：終日

※事務所使用の場合

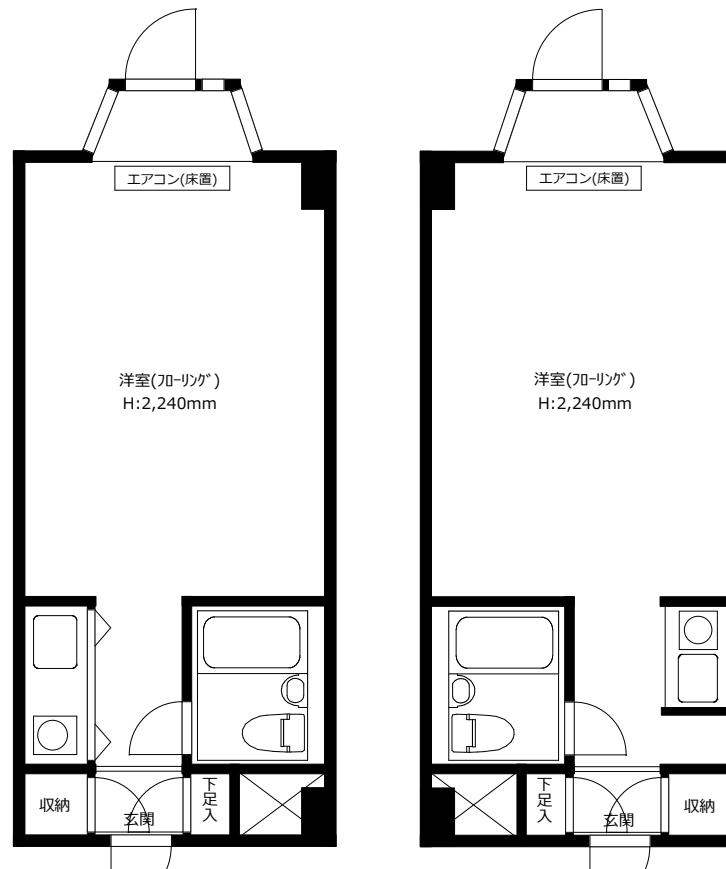
・消費税別途

・敷金：賃料の2ヶ月分

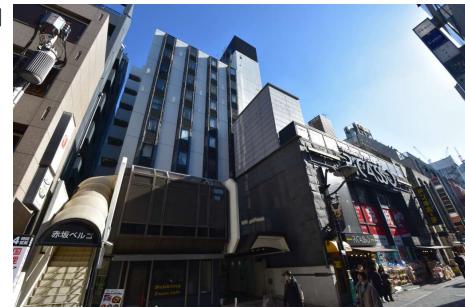
・契約時保証料：賃料の1ヶ月分

## 赤坂みすじ通り沿いの交通至便な好立地！

## 分譲タイプ！ 事務所使用可！



【外観】



【居室】



【居室】



【ユニットバス】



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※成約時には既定の仲介手数料を申し受けます。 ※退去時のクリーニング費用は借主負担となります。



〒107-0062 東京都港区南青山2-2-15 ウィン青山519号室

青山鈴木不動産株式会社

TEL: 03-6875-7534

FAX: 03-6843-1007

※内見の際はこちらへ⇒【info@ASF.jp】

物件名・内見希望日時・貴社名・ご担当者名・ご連絡先をお送りください

※申込書は弊社HP下部よりダウンロードください⇒【https://wwwASF.jp】