

神宮前6丁目ビル

明治通り沿いの1階店舗！ 視認性良好！ 物販店舗に最適！

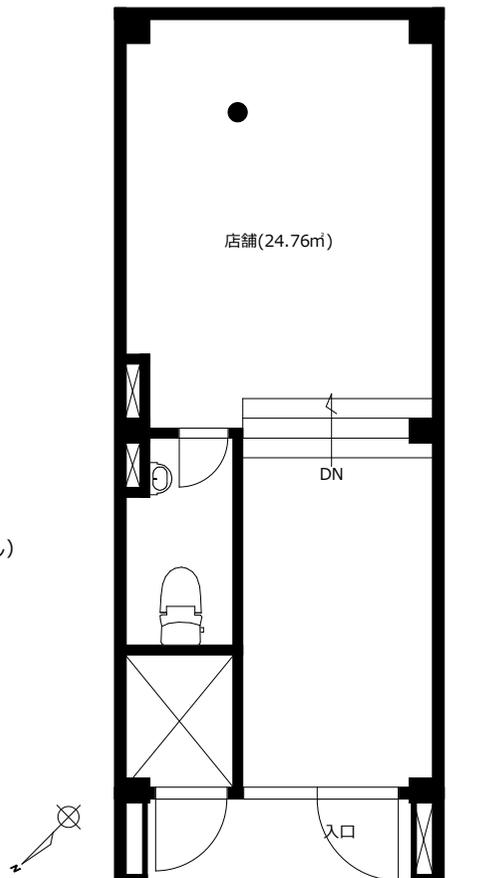
【建物概要】

所在地：東京都渋谷区神宮前6-18-12
交通：千代田・副都心線『明治神宮前』駅徒歩5分
山手線『原宿』駅徒歩8分
山手線『渋谷』駅徒歩8分
構造：鉄骨造地上3階建
築年月：1982年2月

【募集対象】

対象：1階
面積：24.76㎡
用途：店舗
現況：空室
入居：即

賃料：660,000円/月（税込）
管理費：無し
礼金：賃料の2ヶ月分
敷金：賃料の10ヶ月分（解約時2ヶ月分償却）
期間：普通借家契約3年間
更新料：新賃料の1ヶ月分
保険：要加入
保証会社：利用必須（契約時保証料：賃料・機械警備料の1ヶ月分、継続保証料：無し）
設備：機械警備、エアコン、トイレ
備考：機械警備料は借主負担となります
飲食店舗不可
ガスの引込はございません
現況渡し（一部造作があります）



原宿 ← 明治通り → 渋谷

【外観】



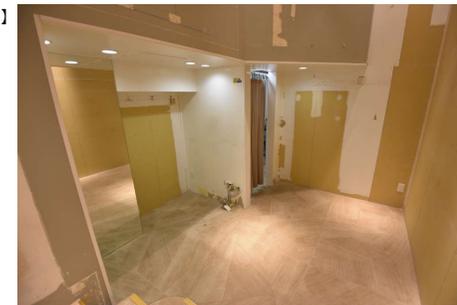
【室内】



【室内】



【室内】



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※成約時には既定の仲介手数料を申し受けます。



〒107-0062 東京都港区南青山2-2-15 ウィン青山519号室

青山鈴木不動産株式会社

TEL：03-6875-7534
FAX：03-6843-1007

※内見の際はこちらへ⇒【info@asf.jp】

物件名・内見希望日時・貴社名・ご担当者名・ご連絡先をお送りください

※申込書は弊社HP下部よりダウンロードください⇒【<https://www.asf.jp>】