

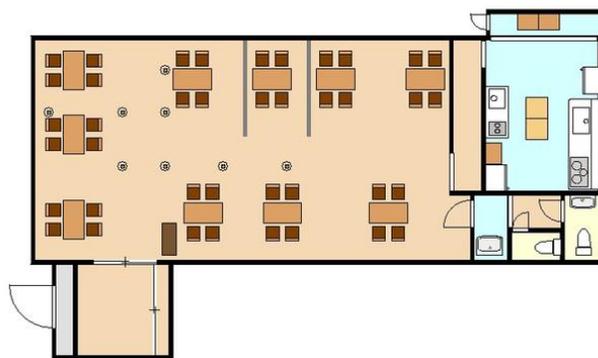
# 貸店舗(一部)

## レストランの居抜き物件 国道16号沿い！人気のロードサイド 敷地内駐車場4台分つき（入庫次第）

専有面積 **104.34㎡**

築年月 **1980年01月**

引渡し **相談**



### チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 飲食店可
- 居抜き
- トイレ2ヶ所
- 動力あり
- エアコン2台以上

最寄駅	<b>相模原駅</b>
賃貸条件	賃料 <b>32.40万円</b>
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金3ヶ月

物件所在地	神奈川県相模原市中央区相模原8丁目		
交通	J R 横浜線 相模原 徒歩10分		
建物	建物名		
	構造・規模	木造2階建/1階部分	
	使用部分積	104.34㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1980年01月	契約期間	3年
管理費等			
土地面積	用途地域		
駐車場	有 無料 空き4台		
現況	使用中	引渡し	相談
接道状況 (角地・間口)			
設備	トイレ2ヶ所,動力あり,エアコン2台以上		
備考	居抜きでの引渡しです 造作については要相談 エアコンの維持管理は借主になります 更新料： 新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 契約時賃料の1 ヶ月分 駐車場備考：入庫の仕方次第で4台以上 可能です		

# 有限会社リビングホーム

神奈川県知事免許 (6) 第21372号 〒252-0143 神奈川県相模原市緑区橋本6丁目31-17

☎ 042-770-6050 ☎ 042-770-2210 定休日：水曜日

■取引態様：媒介