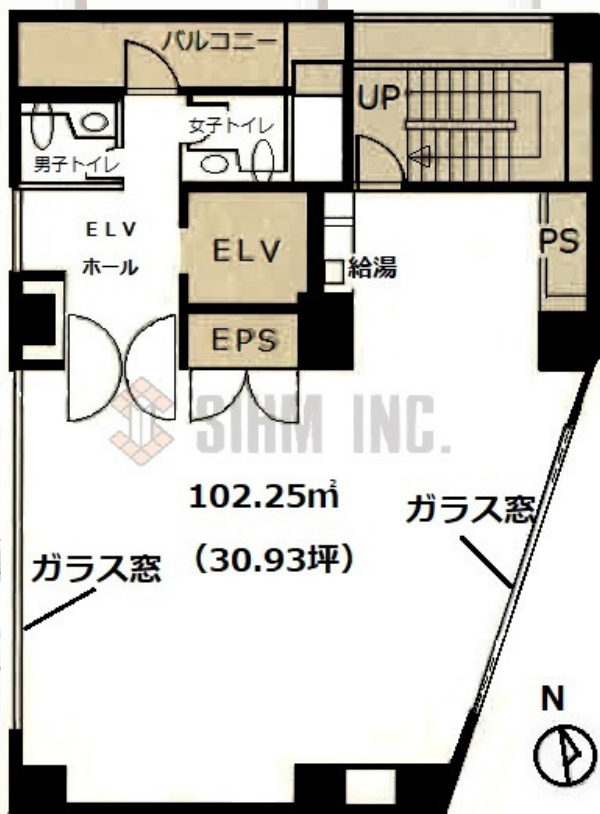
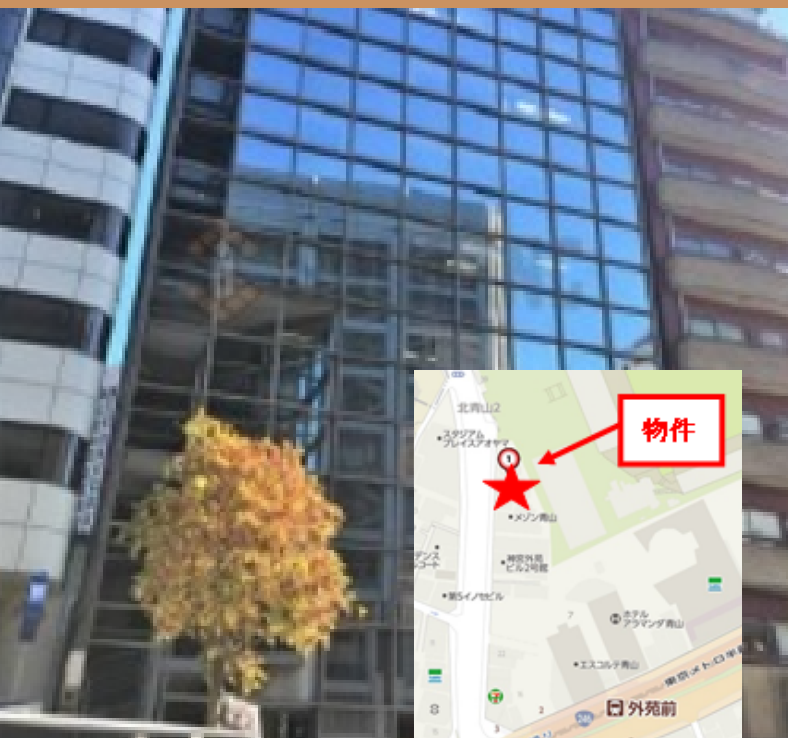


# 運動系スタジオなどにオススメ

駅近物件 事務所としてもスタジオとしても使えます



## 青山NAビル 7F



物件名	N.A.ビルディング7F事務所	1992年5月
所在地	東京都港区北青山2-7-28	
間取り	事務所	
広さ	102.25m <sup>2</sup> (共用28.10m <sup>2</sup> )	
賃料	¥782,529.- (税込)	
管理費	¥102,069.- (税込)	
保証金 (敷金)	6ヶ月	
償却	解約時、保証金の20%及消費税	
礼金	無	
更新料	新賃料の1か月分	
契約期間	2年間	
最寄駅	銀座線外苑前駅徒歩3分 大江戸線・半蔵門線・銀座線青山一丁目駅徒歩10分	
入居可能時期	即日	
設備	トイレ (男女別)、給湯室、空調、365日有人管理 (午前8時～午後6時) ウォシュレット、エレベーター、ブラインド、照明	
備考	SECOM対応 (個別契約)、火災保険加入必須、家賃保証会社加入必須	

宅地建物取引業免許東京都知事(13)第30447号

**株式会社 シム (SIHM INCORPORATED)**

東京都港区南青山2-10-14 レジダンスポア森3F

**TEL : 03-3470-4737**

▲上記物件のお問合せ・内見お申し込みは

<http://www.sihm.co.jp>

Email : [info@sihm.co.jp](mailto:info@sihm.co.jp)

FAX : 03-3470-4740



手数料	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	客付	100%

