

大家さんから直接お預かり物件 スタフォード"シティ" 602号室

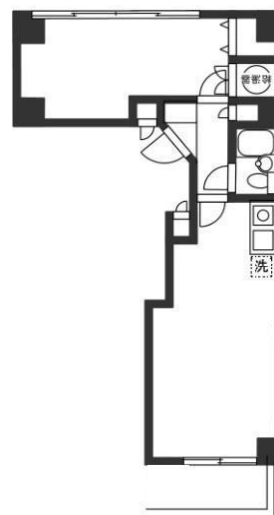
田園都市線
三軒茶屋駅 徒歩10分

部屋タイプ：
1LDK 35.55㎡



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

各部屋ごとのFree-WiFi設置・インターネット無料(雑誌・コミック読み放題アプリ付)
ウォシュレット便座、室内洗濯機置場
安心の防犯カメラ・オートロック・モニター付インターホン



■スタフォード"シティ"

所在地	東京都世田谷区三軒茶屋2-41-4			
種別	マンション			
建物	構造	RC	6 階 / 6 階建	
	築年数	1988/8	(築 33 年)	
	総戸数	15 戸	方位	南東
	面積	約 35.55 ㎡		
	間取り	1LDK (LDK9帖 洋室7.5帖 ユニットバス)		
設備等	現況	現空	募集	一般
	●2人入居可 ●エアコン ●収納 ●室内洗濯機置場 ●エレベーター ●事務所使用可 ●エレベーター ●オートロック ●フレツ光対応 ●オール電化			
賃貸条件	礼金	0 ヶ月	敷金	1 ヶ月
	更新料	新賃料の 1 ヶ月		
	仲介手数料	賃料の 1.1 ヶ月分(税込)		
	更新事務手数料	新賃料の 0.275 ヶ月分(別途消費税)		
必要書類	火災保険加入18,000円(2年) 鍵交換費用13,200円(税込)			
	●入居者：住民票・身分証明書（コピー）			
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50%			
備考	●年間保証料：毎年1万円（滞納履歴の無い場合5,000円）			
	●事務所契約の場合別途消費税がかかります			
	●事務所用の場合敷金2か月、償却1か月かかります。			
	●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認下さい			
	●退去時に敷金からクリーニング代66,000(税込)をいただきます。			
	●短期解約(12ヶ月以内)の場合は賃料1ヶ月分をいただきます。			

■ 家賃

110,000円

■ 管理費

5,000円

礼金 0 ヶ月

敷金 1 ヶ月



一般募集



オートロック



エアコン



収納



自転車置場



株式会社イトーハウジング
東京都知事免許(第55407号)
(社)東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員 (財)東日本不動産流通機構
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



03-3410-7001



03-3410-7002



ホームページ <http://www.ito-housing.co.jp/>

アクセス

〒154-0024
世田谷区三軒茶屋1-41-6
田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間／		SUUMO・athome広告掲載不可		
公開日／	取引態様／一般媒介	鍵／		