

大家さんから直接お預かり物件
City Road 三軒茶屋 301号室

田園都市線
三軒茶屋 徒歩13分

部屋タイプ：
1K 27.98㎡



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

2口コンロ・バストイレ別・充実した設備です。
自由なレイアウトであなただけのお気に入り空間を！
2面採光角・角部屋で風通し良好(^-)/



■City Road 三軒茶屋				
所在地	東京都世田谷区若林2-15-11			
種別	マンション			
建物	構造	鉄骨造	3 階 / 3 階建	
	築年数	2008/3	(築 18 年)	
	総戸数	戸	方位	東
	面積	約 27.98 ㎡		
	間取り	1K(洋室8.5帖 キッチン バストイレ別)		
設備等	現況	10/25空き予定	募集	一般
	●バストイレ別 ●エアコン ●収納 ●フローリング ●駐輪場 ●敷地内ゴミ置場			
賃貸条件	礼金	1 ヶ月	敷金	1 ヶ月
	更新料	新賃料の	1 ヶ月	
	仲介手数料	賃料の	1.1 ヶ月分(税込)	
	更新事務手数料	新賃料の	0.25 ヶ月分(別途消費税)	
必要書類	火災保険加入20,000円(2年) 鍵交換費用19,800円(税込)			
	●入居者：住民票・身分証明書(コピー)			
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50%			
備考	●年間保証料：毎年1万円			
	●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認下さい ●解約時のクリーニング代38500円エアコン洗浄代12100円借主負担			

■ 家賃

94,000円

■ 管理費

3,000円

礼金 1 ヶ月

敷金 1 ヶ月



一般



バストイレ別



収納



フローリング



室内洗濯機置場



株式会社イトーハウジング
東京都知事免許(9)第55407号
(社)東京都宅地建物取引業協会世田谷支部会員 (財)東日本不動産流通機構
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



03-3410-7001

FAX

03-3410-7002

ホームページ

<http://www.ito-housing.co.jp/>

アクセス

〒154-0024
世田谷区三軒茶屋1-41-6
田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間／		SUUMO・athome広告掲載不可		
公開日／	取引態様／専任媒介		鍵／	