大家さんから直接お預かり物件　田園都市線
ストゥディオセプトアール　201号室　駒沢大学駅　徒歩13分

部屋タイプ：
1K　27.15㎡













※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

モニター付インターホンでセキュリティーも安全♪
キッチンスペースが独立していて使い勝手の良いお部屋
充実した設備、２面採光で明るく風通し良好(^^)/





■ストゥディオセプトアール

所在地	東京都世田谷区野沢2-1-4				
種別	マンション				
建物	構造	鉄骨造　2　階　/　4　階建			
	築年数	2018/3　（築　8　年）			
	総戸数	8　戸	方位	南西	
	面積	約 27.15 ㎡			
	間取り	1K（洋室6.5帖　キッチン　バス　トイレ）			
	現況	12/17空き予定	募集	一般	
設備等	●バストイレ別　●エアコン　●収納　●室内洗濯機置場　●フローリング　●独立洗面台　●TVﾓﾆﾀｰ付ｲﾝﾀｰﾎﾝ　●オートロック				
賃貸条件	礼金　1 ヶ月	敷金　1 ヶ月	更新料	新賃料の　1 ヶ月	
	仲介手数料　賃料の　1.1 ヶ月分（税込）				
	更新事務手数料　新賃料の　0.25 ヶ月分（別途消費税）				
	火災保険加入20,000円（2年）鍵交換費用19,800円（税込）				
必要書類	●入居者：住民票・身分証明書（コピー）				
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50%				
	●年間保証料：毎年1万円				
備考	●入居審査　※入居審査あり、ご案内の際ご確認下さい				

■ 家賃
89,000円

■ 管理費
3,000円

礼金 1ヶ月
敷金 1ヶ月

一般　トイレ・風呂別　エアコン　フローリング　室内洗濯機置場

株式会社イトーハウジング
東京都知事免許(9)第55407号
(社)東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員　(財)東日本不動産流通機構
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員　(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

03-3410-7001
FAX 03-3410-7002　ホームページ http://www.ito-housing.co.jp/

アクセス
〒154-0024
世田谷区三軒茶屋1-41-6
田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間／			広告掲載／不可	
公開日／	取引態様／専任媒介		鍵／	