

大家さんから直接お預かり物件

1K 約20㎡ 松陰神社駅 徒歩2分 **73,000 円** **2,000 円**

(賃料)

(管理費)

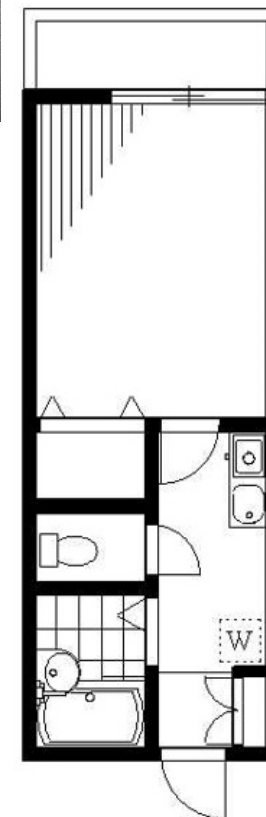
礼金 1ヶ月

敷金 1ヶ月

## ラ・ブルミエール 202号

**女性限定・2階のお部屋**  
**バストイレ別・室内洗濯機置場**

|       |                                                                                                                         |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 交通    | 世田谷線「松陰神社」駅 徒歩2分                                                                                                        |
| 所在地   | 世田谷区世田谷4-3-7                                                                                                            |
| 概種別   | アパート 構造 木造 2階/2階建                                                                                                       |
| 総戸数   | 戸 築年月 1999年3月 築 21年                                                                                                     |
| 要専有面積 | 約20㎡ 方位 南西                                                                                                              |
| 間取り   | 1K 洋室6帖 収納 キッチン パ・ストイレ                                                                                                  |
| 募集    | 女性 現況 空き                                                                                                                |
| 設備等   | ●フローリング ●クローゼット ●バルコニー<br>●室内洗濯機置場 ●エアコン ●バストイレ別<br>●システムキッチン ●シューズボックス                                                 |
| 近隣    | ○セブンイレブン 徒歩 2分<br>○スーパー サミット 徒歩 1分                                                                                      |
| 賃貸条件  | 礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 更新料 新賃料の1ヶ月分<br>仲介手数料 賃料の1.1ヶ月分(税込)<br>火災保険加入 18,000円(2年) 鍵交換費用 16,500円(税込)<br>更新事務手数料 新賃料の0.25ヶ月分(別途消費税) |
| 必要書類  | ■入居者・住民票 ■身分証明書(コピー)<br>宅建ハトさん保証加入 【初回保証料】<br>月額家賃等の50%<br>●年間保証料:毎年1万円(滞納履歴の無い場合5千円)                                   |
|       | ■入居審査 ★入居審査あり、ご案内の際ご確認ください<br>○図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。                                                                   |
|       | <b>SUUMO・アットホーム 広告掲載不可</b>                                                                                              |



(社) 東京都宅地建物取引業協会世田谷支部会員  
(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員  
(財) 東日本不動産流通機構加盟  
(社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都知事免許 (8) 第55407号

# 株式会社イートーハウジング

〒154-0024 世田谷区三軒茶屋1-41-6 ■田園都市線「三軒茶屋」駅 南口 徒歩1分

TEL03-3410-7001 FAX03-3410-7002

|          |    |        |            |
|----------|----|--------|------------|
| ●取引態様    | 一般 | ●情報公開日 | R2.5.18    |
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主     | 100%       |
| 手数料分配の割合 | 元付 | 客付     | 100%       |
| ●広告転載不可  |    |        | 内見方法: 現地対応 |

www.ito-housing.co.jp