

(賃料) (管理費) 礼金 なし
大家さんから直接お預かり物件 **2K 約31㎡ 三軒茶屋駅 徒歩5分 100,000 円** 敷金 1ヶ月

ハーモニアガーデンズ 303号

女性限定マンション
最上階角部屋・バルコニー付き

交通
 東急田園都市線「三軒茶屋」駅 徒歩5分

所在地 世田谷区太子堂1-12-2
 概 種 別 マンション 構 造 RC 3階/3階建
 総戸数 戸 築年月 1979年1月 築 41 年
 専有面積 約31㎡ 方 位 南向
 要 間取り 2K 洋室帖 収納 キッチン バス・トイレ
 募 集 女性 現況 空き

設 備 ●フローリング ●クローゼット ●バストイレ別
 ●洗濯機置場 ●エアコン ●バルコニー
 等 ●ガスコンロ設置可 ●シューズボックス

近 隣 ○ファミリーマート 徒歩 2分
 ○スーパーダイエー 徒歩 3分

賃 料 礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 更新料 新賃料の1ヶ月分
 仲介手数料 賃料の1.1ヶ月分(税込)
 火災保険加入 18,000円(2年) 鍵交換費用 16,500円(税込)
 更新事務手数料 新賃料の0.25ヶ月分(別途消費税)

必要書類
 ■入居者・住民票 ■身分証明証(コピー)
 宅建ハトさん保証加入 【初回保証料】
 月額家賃等の50%
 ●年間保証料:毎年1万円(滞納履歴の無い場合5千円)

■入居審査 ★入居審査あり、ご案内の際ご確認ください
 ○図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

SUUMO・アットホーム 広告掲載不可



(社) 東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員
 (社) 全国宅地建物取引業保証協会会員
 (財) 東日本不動産流通機構加盟
 (社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟
 東京都知事免許 (8) 第55407号

株式会社イートーハウジング

〒154-0024 世田谷区三軒茶屋1-41-6 ■田園都市線「三軒茶屋」駅 南口 徒歩1分

TEL03-3410-7001 FAX03-3410-7002

●取引態様	一般	●情報公開日		
手数料負担の割合	貸主		借主	100%
手数料分配の割合	元付		客付	100%
●広告転載不可				

[www. ito-housing.co.jp](http://www.ito-housing.co.jp)