

大家さんから直接お預かり物件

1 K 約18㎡ 池尻大橋駅 徒歩7分 **69,000** 円 **1,000** 円

(賃料)

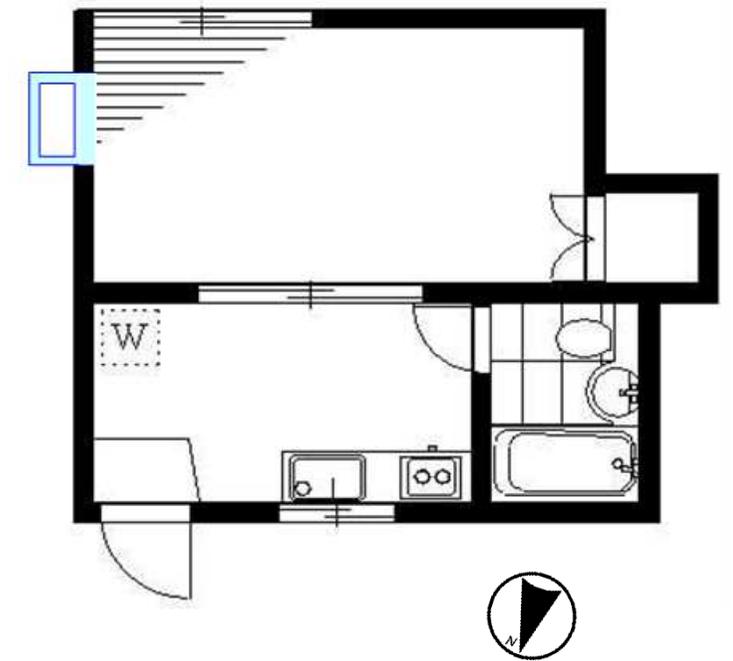
(管理費)

礼金 1ヶ月
敷金 1ヶ月

エクセルフラット201号

**2階角部屋・2面採光
フローリング・室内洗濯機置場♪**

| | |
|----------------------------|---|
| 交通 | 田園都市線「池尻大橋」駅7分 田園都市線「三軒茶屋」駅10分 |
| 所在地 | 世田谷区池尻2-8-7 |
| 概種別 | アパート 構造 軽量鉄骨造 2階/2階建 |
| 総戸数 | 4戸 築年月 1990/5月 築30年 |
| 要専有面積 | 約18㎡ 方位 南東 |
| 間取り | 1k |
| 募集 | 一般 現況 12月末空予定 |
| 設備等 | ●フローリング ●エアコン ●収納 ●ユニットバス ●室内洗濯機置場 ●2口ガスコンロ設置可 |
| 近隣 | ○セブンイレブン 徒歩2分 ○信濃屋スーパー 徒歩3分 |
| 賃貸条件 | 礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 更新料 新賃料の1ヶ月分 仲介手数料 賃料の1.1ヶ月分(税込) 火災保険加入 18,000円(2年) 鍵交換費用 16,500円(税込) 更新事務手数料 新賃料の0.25ヶ月分(別途消費税) ■入居者・住民票 ■身分証明証(コピー) |
| 必要書類 | 宅建ハトさん保証加入 【初回保証料】 月額家賃等の50% ●年間保証料:毎年1万円(滞納履歴の無い場合5千円) |
| 入居審査 | ★入居審査あり、ご案内の際ご確認ください ○図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。 |
| SUUMO・アットホーム 広告掲載不可 | |



(社) 東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員
(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員
(財) 東日本不動産流通機構加盟
(社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 イトーハウジング

〒154-0024 世田谷区三軒茶屋1-41-6 ■田園都市線「三軒茶屋」駅 南口 徒歩1分

| | | | |
|----------|----|--------|---------|
| ●取引態様 | 一般 | ●情報公開日 | R2.12.4 |
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 手数料分配の割合 | 元付 | 客付 | 100% |
| ●広告転載不可 | | | |

東京都知事免許(8) 第55407号

TEL03-3410-7001 FAX03-3410-7002

www.ito-housing.co.jp