

大家さんから直接お預かり物件
セリン太子堂 201号室 田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩7分

部屋タイプ：
1K 23.76㎡



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

洋室7.5帖・使い勝手の良い1Kタイプ
バストイレ別・独立洗面台あり(^^)/
通勤通学に利便性良好な三軒茶屋エリア物件

■セラーン太子堂				
所在地	東京都世田谷区太子堂3-17-2			
種別	アパート			
建物	構造	軽量鉄骨造	2 階	/ 2 階建
	築年数	2012/9	(築 12 年)	
	総戸数	6 戸	方位	南
	面積	約 23.76 ㎡		
	間取り	1K(洋室7.5帖	キッチン	バストイレ別)
	現況	現空	募集	一般
設備等	●2口ガスコンロ設置済 ●エアコン ●収納 ●フローリング ●バストイレ別 ●独立洗面 ●浴室乾燥			
賃貸条件	礼金	1 ヶ月	敷金	1 ヶ月
	更新料	新賃料の 1 ヶ月		
	仲介手数料	賃料の	1.1 ヶ月分(税込)	
	更新事務手数料	新賃料の	0.25 ヶ月分(別途消費税)	
必要書類	火災保険加入18,000円(2年) 鍵交換費用16,500円(税込)			
	●入居者：住民票・身分証明書 (コピー)			
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50%			
備考	●年間保証料：毎年1万円			
	●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認ください			

■ 家賃

93,000円

■ 管理費

2,000円

礼金 1 ヶ月

敷金 1 ヶ月



一般募集



トイレ・風呂別



エアコン



角部屋



自転車置き場



東京都知事免許(9)第55407号

(社)東京都宅地建物取引業協会世田谷支部会員 (財)東日本不動産流通機構

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員

(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



03-3410-7001

FAX

03-3410-7002

ホームページ <http://www.ito-housing.co.jp/>

アクセス

〒154-0024

世田谷区三軒茶屋1-41-6

田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間／		SUUMO・athome広告掲載不可		
公開日／	取引態様／一般媒介	鍵／		