

大家さんから直接お預かり物件

2K 約27m² 三軒茶屋駅 徒歩8分

(賃料)

68,000円

(管理費)

2,000円

礼金 1ヶ月

敷金 1ヶ月

遠藤荘 102号

心和む和室2間
室内洗濯機置場♪

交通 田園都市線「三軒茶屋」駅 徒歩8分

所在地	世田谷区上馬1-22-13				
種別	アパート	構造	木造	1階／2階建	
総戸数	4戸	築年月	1989年4月	築29年	
専有面積	約27m ²	方位	南西		
間取り	2K	和室4.5帖	和室3帖	K4帖	キッチン ユニットバス
募集	一般	現況	2月7日空き予定		

●ユニットバス ●室内洗濯機置場 ●2口ガスコンロ設置
●和室 ●エアコン ●収納

○サンクス 徒歩3分
○スーパー まいばすけっと 徒歩3分

☆水道代別途請求
礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 更新料 新賃料の1ヶ月分
仲介手数料 賃料の1.1ヶ月分(税込)
火災保険加入 18,000円(2年) 鍵交換費用 16,500円(税込)
更新事務手数料 新賃料の0.25ヶ月分(別途消費税)

■入居者・住民票 ■身分証明証(コピー)
【初回保証料】
宅建ハトさん保証加入 月額家賃等の50%
●年間保証料:毎年1万円(滞納履歴の無い場合5千円)

■入居審査 ★入居審査あり、ご案内の際ご確認ください
○図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

SUUMO・アットホーム 広告掲載不可



(社) 東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員
(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員
(財) 東日本不動産流通機構加盟
(社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 イトーハウジング

〒154-0024 世田谷区三軒茶屋1-41-6 ■田園都市線「三軒茶屋」駅 南口 徒歩1分

東京都知事免許 (8) 第55407号

TEL03-3410-7001 FAX03-3410-7002

●取引態様	専任	●情報公開日	R3.1.22
手数料負担の割合	貸主		
手数料分配の割合	元付		
●広告転載不可			100% 客付

www.ito-housing.co.jp