

大家さんから直接お預かり物件

1K 約21㎡ 東松原駅 徒歩5分

(賃料) (管理費) 礼金 1ヶ月  
63,000円 2,000円 敷金 1ヶ月

エスパスピサロ 103号室

洋室7帖 バストイレ別

交通 井の頭線「東松原」駅 徒歩5分  
小田急線「世田谷代田」駅 徒歩7分

所在地 世田谷区代田4-23-4

概 種別 アパート 構造 木造 1階/2階建  
総戸数 10戸 築年月 1994年1月 築 27年

要 専有面積 約21㎡ 方位 東南  
間取り 1K 洋室7帖 キッチン バス トイレ  
募集 一般 現況 現空

設備等 ●フローリング ●エアコン ●収納  
●バストイレ別 ●洗濯機置場 ●1ロシステムガスキッチン  
●バルコニー

近隣 ○コンビニ 徒歩 4分  
○スーパー トップ 徒歩 5分

賃貸条件 礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 更新料 新賃料の1ヶ月分  
仲介手数料 賃料の1.1ヶ月分(税込)  
火災保険加入 18,000円(2年) 鍵交換費用 16,500円(税込)  
更新事務手数料 新賃料の0.25ヶ月分(別途消費税)

必要書類 ■入居者・住民票 ■身分証明書(コピー)  
宅建ハトさん保証加入 【初回保証料】  
月額家賃等の40%  
●月額事務手数料 家賃等の1% ●年間保証料ナシ

■入居審査 ★入居審査あり、ご案内の際ご確認ください  
○図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

SUUMO・アットホーム 広告掲載不可



(社) 東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員  
(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員  
(財) 東日本不動産流通機構加盟  
(社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都知事免許 (8) 第55407号

# 株式会社 イトーハウジング

〒154-0024 世田谷区三軒茶屋1-41-6 ■田園都市線「三軒茶屋」駅 南口 徒歩1分

TEL03-3410-7001 FAX03-3410-7002

●取引態様	専任	●情報公開日	R3.2.6
手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料分配の割合	元付	客付	100%
●広告転載不可			<b>AD100</b>

www. ito-housing.co.jp