

大家さんから直接お預かり物件

1 R 約25㎡ 三軒茶屋駅 徒歩8分

(賃料)

(管理費)

礼金 1ヶ月

91,000 円

3,000 円

敷金 1ヶ月

セントウェル 305号室

マンション最上階 8帖角部屋

交通 田園都市線「三軒茶屋」駅 徒歩8分
世田谷線「西太子堂」駅 徒歩3分

所在地 世田谷区若林1-2-24
概 種 別 マンション 構 造 鉄骨造 3階/3階建
戸 数 15 戸 築年月 1995年2月 築 26 年
要 専有面積 約25㎡ 方 位 南
間取り 1R 洋室8帖 キッチン パス トイレ
募 集 一般 現況 空室

設 ●フローリング ●エアコン ●収納
備 ●バストイレ別(ウォシュレット) ●室内洗濯機置場 ●2ロシステムガスコンロ
等 ●バルコニー

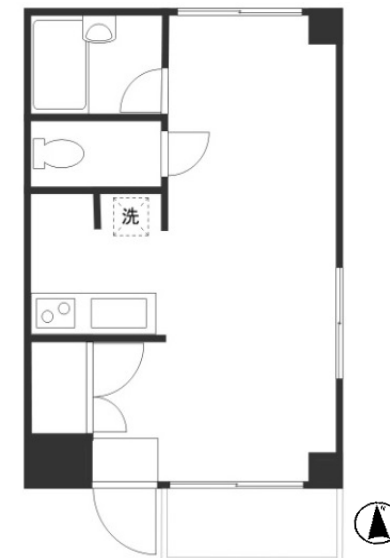
近 ○セブンイレブン 徒歩2分
隣 ○スーパー TOKYU 徒歩6分

賃 礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 更新料 新賃料の1ヶ月分
貸 仲介手数料 賃料の1.1ヶ月分(税込)
条 火災保険加入 18,000円(2年) 鍵交換費用 16,500円(税込)
件 更新事務手数料 新賃料の0.25ヶ月分(別途消費税)

必要 ■入居者・住民票 ■身分証明証(コピー)
書 宅建ハトさん保証加入 【初回保証料】
類 月額家賃等の50%
●年間保証料:毎年1万円(滞納履歴の無い場合5千円)

■入居審査 ★入居審査あり、ご案内の際ご確認ください
○図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

SUUMO・アットホーム 広告掲載不可



(社) 東京都宅地建物取引業協会世田谷支部会員
(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員
(財) 東日本不動産流通機構加盟
(社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都知事免許(7)第55407号

株式会社 イトーハウジング

〒154-0024 世田谷区三軒茶屋1-41-6 ■田園都市線「三軒茶屋」駅 南口 徒歩1分

TEL03-3410-7001 FAX03-3410-7002

●取引態様 専任 ●情報公開日 R3.1.29
手数料負担の割合 貸主 借主 100%
手数料分配の割合 元付 客付 100%
●広告転載不可 AD100

www.ito-housing.co.jp