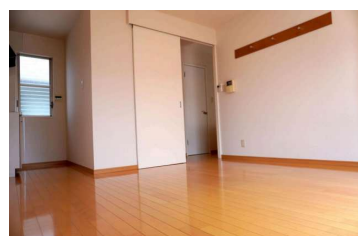


大家さんから直接お預かり物件
ビラ・ピッコラ 203号室 田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩8分

部屋タイプ：

1R 26㎡



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

広めのお部屋でゆとりある生活を(^-^)/
 バストイレ別・室内洗濯機置場と充実設備です！
 2口ガスコンロ付なのでお料理が楽しめます。

■ビラ・ピッコラ					
所在地	東京都世田谷区太子堂2-3-3				
種別	アパート				
建物	構造	木造	2	階	/ 2 階建
	築年数	2004/3 (築 21 年)			
	総戸数	戸	方位	南東	
	面積	約 26 ㎡			
	間取り	1R (洋室8帖 キッチン バス トイレ)			
	現況	7/6空き予定	募集	女性限定	
設備等	●バストイレ別 ●エアコン ●収納 ●2口ガスコンロ設置済 ●シューズボックス ●フローリング ●室内洗濯機置場 ●SECOM ●ウォークインクローゼット				
賃貸条件	礼金	1 ヶ月	敷金	1 ヶ月	更新料 新賃料の 1 ヶ月
	仲介手数料	賃料の 1.1 ヶ月分(税込)			
	更新事務手数料	新賃料の 0.25 ヶ月分(別途消費税)			
	火災保険加入18,000円(2年) 鍵交換費用30,800円(税込)				
必要書類	●入居者：住民票・身分証明書(コピー)				
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50% ●年間保証料：毎年1万円 (滞納履歴の無い場合5,000円)				
備考	●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認下さい				

■ 家賃

80,000円

■ 管理費

2,000円

礼金 1 ヶ月

敷金 1 ヶ月



女性限定



バストイレ別



エアコン



収納



2口ガスコンロ
設置済



東京都知事免許(9)第55407号

(社)東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員 (財)東日本不動産流通機構

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



03-3410-7001

FAX

03-3410-7002

ホームページ

<http://www.ito-housing.co.jp/>

アクセス

〒154-0024

世田谷区三軒茶屋1-41-6

田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間／		SUUMO・athome広告掲載不可		
公開日／	取引態様／専任媒介	鍵／		