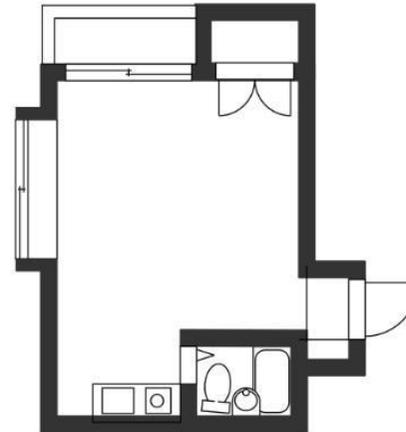


# 大家さんから直接お預かり物件 ハイムみゆき 301号室

田園都市線  
三軒茶屋 徒歩9分

部屋タイプ：  
**1R 17m<sup>2</sup>**



## ■ハイムみゆき

所在地	東京都世田谷区下馬 2-21-16			
種別	マンション			
建物	構造	鉄骨	3階 / 3階建	
	築年数	1993/11/01	(築 28年)	
	総戸数	10戸	方位	南西
	面積	約 17 m <sup>2</sup>		
	間取り	1R (洋室6帖 キッチン ユニットバス)		
設備等	現況	現空	募集	女性限定
	●ユニットバス ●エアコン ●収納 ●洗濯機置場 ●オートロック ●フローリング ●クローゼット			
賃貸条件	礼金	1ヶ月	敷金	1ヶ月
	更新料	新賃料の 1ヶ月		
	仲介手数料	賃料の 1.1ヶ月分(税込)		
	更新事務手数料	新賃料の 0.25ヶ月分(別途消費税)		
必要書類	火災保険加入18,000円(2年) 鍵交換費用16,500円(税込)			
	●入居者：住民票・身分証明書(コピー)			
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50%			
備考	●年間保証料：毎年1万円			
	●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認下さい			

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

3階角部屋2面採光  
風通し良好(〽️)/  
女性限定！オートロックマンションで安心です。

■ 家賃

**58,000円**

■ 管理費

**3,000円**

礼金 1ヶ月

敷金 1ヶ月



女性限定



ユニットバス



エアコン



角部屋



オートロック



株式会社イトーハウジング  
東京都知事免許(8)第55407号  
(社)東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員 (財)東日本不動産流通機構  
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



03-3410-7001



FAX 03-3410-7002

ホームページ <http://www.ito-housing.co.jp/>

### アクセス

〒154-0024  
世田谷区三軒茶屋1-41-6  
田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間	AAD100	SUUMO・athome広告掲載不可		
公開日	取引態様/専任媒介	貸		