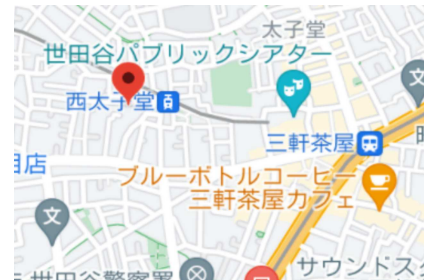


大家さんから直接お預かり物件
双葉荘 101号室

田園都市線
 三軒茶屋 徒歩10分

部屋タイプ：
2K 38㎡



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

ゆとりある生活空間で住み心地良好
 収納スペースがたくさんありお部屋が広く使えます。
 閑静な住宅街・コンビニは徒歩2分で利便性良好

■双葉荘					
所在地	東京都世田谷区若林1-1-13				
種別	アパート				
建物	構造	木造	1	階 /	2 階建
	築年数	1962/1 (築 59 年)			
	総戸数	4 戸	方位	南	
	面積	約 38 ㎡			
	間取り	2K(洋8帖、6帖 キッチン バス トイレ)			
	現況	現空	募集	一般	
設備等	●2口ガスコンロ可 ●エアコン ●収納 ●洗面台 ●バストイレ別 ●室内洗濯機置場				
賃貸条件	礼金	1 ヶ月	敷金	1 ヶ月	更新料 新賃料の 1 ヶ月
	仲介手数料		賃料の 1.1 ヶ月分(税込)		
	更新事務手数料		新賃料の 0.25 ヶ月分(別途消費税)		
	火災保険加入18,000円(2年) 鍵交換費用16,500円(税込)				
必要書類	●入居者：住民票・身分証明書（コピー）				
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50%				
備考	●年間保証料：毎年1万円				
	●当社管理物件				
	●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認ください				

■ 家賃

113,000円

■ 管理費

2,000円

礼金 1 ヶ月

敷金 1 ヶ月



一般募集



トイレ・風呂別



エアコン



室内洗濯機置場



独立洗面台



東京都知事免許(8)第55407号
 (社)東京都宅建物取引業協会世田谷支部会員 (財)東日本不動産流通機構
 (社)全国宅建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



03-3410-7001

FAX

03-3410-7002

ホームページ

<http://www.ito-housing.co.jp/>

アクセス

〒154-0024
 世田谷区三軒茶屋1-41-6
 田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間／		SUUMO・athome広告掲載不可		
公開日／	取引態様／専任媒介	鍵／		