

# 大家さんから直接お預かり物件 高井戸テラスハウス

井の頭線  
A棟 高井戸駅 徒歩10分

部屋タイプ:

## 2DK 65.65㎡



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

2DK広々65.56㎡ファミリー向け物件  
バストイレ別・独立洗面台・独立洗面台  
自由なレイアウトであなただけのお気に入り空間を作りませんか？



### ■高井戸テラスハウス

所在地	杉並区高井戸東4-11-2			
種別	テラスハウス			
建物	構造	木造	1.2階 / 2階建	
	築年数	1991/2	(築 30年)	
	総戸数	戸	方位	南
	面積	約 65.65㎡		
設備等	間取り	2DK (洋室7帖 和室6畳 DK8帖)		
	現況	4/30空き予定	募集	一般
	●バストイレ別 ●エアコン3基 ●収納 ●独立洗面台 ●室内洗濯機置場 ●2口ガスコンロ設置可			
賃貸条件	礼金	1ヶ月	敷金	1ヶ月
	更新料	新賃料の 1ヶ月分		
	仲介手数料	賃料の 1.1ヶ月分(税込)		
必要書類	更新事務手数料	新賃料の 0.25ヶ月分(別途消費税)		
	火災保険加入18,000円(2年) 鍵交換費用19,800円(税込)			
	●入居者:住民票・身分証明書(コピー) ●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50% ●年間保証料:毎年1万円			
備考	●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認下さい			
	●駐車場20,000円			

■ 家賃

# 110,000円

■ 管理費

# 0円

礼金 1ヶ月

敷金 1ヶ月



一般募集



トイレ・風呂別



エアコン



独立洗面台



駐車場

**株式会社イトーハウジング**

東京都知事免許(9)第55407号  
(社)東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員 (財)東日本不動産流通機構  
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



03-3410-7001



03-3410-7002



ホームページ <http://www.ito-housing.co.jp/>

アクセス

〒154-0024  
世田谷区三軒茶屋1-41-6  
田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間/	SUUMO・athome広告掲載不可			
公開日/	取引態様/専任媒介	鍵/		