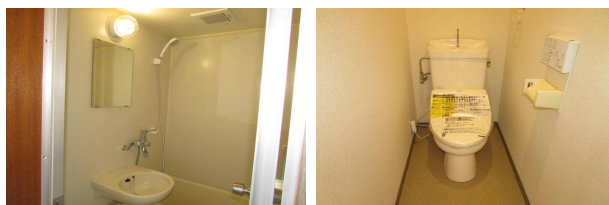


大家さんから直接お預かり物件 セントウェル 306号室

田園都市線
三軒茶屋駅 徒歩8分

部屋タイプ：

1R 25㎡



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

最上階で日当たり良好(^^) /
バストイレ別、ウォシュレット付き
人気の三軒茶屋！駅から徒歩圏内物件

■セントウェル

所在地	世田谷区若林 1-2-2 4				
種別	マンション				
建物	構造	鉄骨造	3 階	/	3 階建
	築年数	1995/2	(築 30 年)		
	総戸数	15 戸	方位	南	
	面積	約 25 ㎡			
	間取り	1R (洋室8帖 キッチン バス トイレ)			
設備等	現況	11/30空き予定	募集	一般	
	●バストイレ別 ●エアコン ●収納 ●システムキッチン ●フローリング ●室内洗濯機置場 ●バルコニー				
賃貸条件	礼金	1 ヶ月	敷金	1 ヶ月	更新料 新賃料の 1 ヶ月
	仲介手数料	賃料の 1.1 ヶ月分(税込)			
	更新事務手数料	新賃料の	0.25 ヶ月分	(別途消費税)	
	火災保険加入18,000円(2年) 鍵交換費用16,500円(税込)				
必要書類	●入居者：住民票・身分証明書 (コピー)				
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50%				
備考	●年間保証料：毎年1万円 (滞納履歴の無い場合5,000円)				
	●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認ください				
	●※ドラム式洗濯機不可 ●オートバイ有料駐車場あり				

■ 家賃

93,000円

■ 管理費

5,000円

礼金 1 ヶ月

敷金 1 ヶ月



一般募集



トイレ・風呂別



エアコン



収納



システムキッチン



東京都知事免許(9)第55407号

(社)東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員 (財)東日本不動産流通機構

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



03-3410-7001

FAX

03-3410-7002

ホームページ

<http://www.ito-housing.co.jp/>

アクセス

〒154-0024

世田谷区三軒茶屋1-41-6

田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間／		SUUMO・athome広告掲載不可		
公開日／	取引態様／専任媒介	鍵／現地対応		