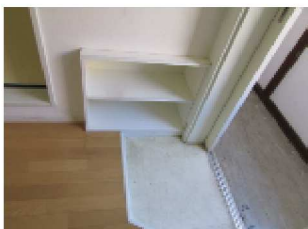
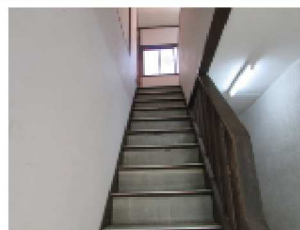
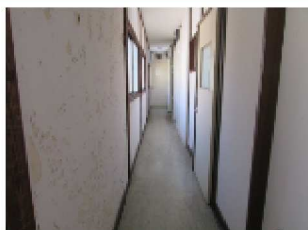


大家さんから直接お預かり物件 小谷野荘 13号室

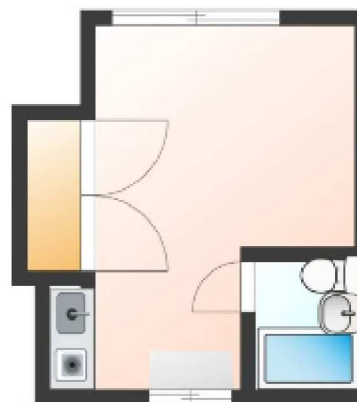
田園都市線
三軒茶屋駅 徒歩4分

部屋タイプ：
1R 12㎡



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

お洒落で人気の街、三軒茶屋駅徒歩4分！
忙しい朝でも心配ない駅近、利便性良好！！
お休みの日は三軒茶屋の散策をお楽しみください。



■小谷野荘					
所在地	東京都世田谷区太子堂4-5-33				
種別	アパート				
建物	構造	木造 2 階 / 2 階建			
	築年数	1969/4 (築 54 年)			
	総戸数	戸	方位	東	
	面積	約 12 ㎡			
	間取り	1R (洋室4.9帖 キッチン ユニットバス)			
	現況	現空	募集	一般	
設備等	●ユニットバス ●エアコン ●1口電気コンロ ●フローリング ●エアコン				
賃貸条件	礼金	1 ヶ月	敷金	1 ヶ月	更新料 新賃料の 1 ヶ月
	仲介手数料	賃料の 1.1 ヶ月分(税込)			
	更新事務手数料	新賃料の	0.25 ヶ月分(別途消費税)		
	火災保険加入18,000円(2年) 鍵交換費用16,500円(税込)				
必要書類	●入居者：住民票・身分証明書(コピー)				
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50%				
	●年間保証料：毎年1万円				
備考	●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認ください ●管理費の中に水道代が含まれます。				

■ 家賃

48,000円

■ 管理費

2,000円

礼金 1 ヶ月

敷金 1 ヶ月



一般建築



ユニットバス



エアコン



フローリング



10電気コンロ
設置済

ik 株式会社 イー・エル・ハウジング

東京都知事免許(8)第55407号

(社)東京都宅地建物取引業協会世田谷支部会員 (財)東日本不動産流通機構

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員

(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



03-3410-7001



FAX 03-3410-7002



ホームページ <http://www.ito-housing.co.jp/>

アクセス

〒154-0024

世田谷区三軒茶屋1-41-6

田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間／		SUUMO・athome広告掲載不可		
公開日／	取引態様／専任媒介	鍵／		