

大家さんから直接お預かり物件  
**アートプラザ 202号室**

田園都市線  
 三軒茶屋 徒歩9分

部屋タイプ：  
**1K 17㎡**



■アートプラザ	
所在地	東京都世田谷区三軒茶屋 2-39-2
種別	アパート
建物	構造 軽量鉄骨造 2階 / 2階建
	築年数 1992/02/01 (築 31年)
	総戸数 4戸 方位 南
	面積 約 17㎡
	間取り 1K (洋室6帖 キッチン ユニットバス)
現況	9/30空予定 募集 一般
設備等	●ユニットバス ●エアコン ●収納 ●フローリング ●1口ガスキッチン ●室内洗濯置場
賃貸条件	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 更新料 新賃料の 1ヶ月
	仲介手数料 賃料の 1.1ヶ月分(税込)
	更新事務手数料 新賃料の 0.25ヶ月分(別途消費税)
必要書類	火災保険加入18,000円(2年) 鍵交換費用16,500円(税込)
	●入居者：住民票・身分証明書(コピー)
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50%
備考	●年間保証料：毎年1万円
	●当社管理物件 ●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認下さい

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

閑静な住宅街  
 南向き2階角部屋2面採光  
 明るいお部屋で自由なレイアウトを(^^) /

■ 家賃

**65,000円**

■ 管理費

**0円**

礼金 1ヶ月

敷金 1ヶ月



一般募集



ユニットバス



エアコン



収納



角部屋



株式会社 **イトーハウジング**  
 東京都知事免許(8)第55407号  
 (社)東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員 (財)東日本不動産流通機構  
 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



**03-3410-7001**



03-3410-7002



http://www.ito-housing.co.jp/

アクセス

〒154-0024  
 世田谷区三軒茶屋1-41-6  
 田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間/	AD100	SUUMO・athome広告掲載不可		
公開日/	取引態様/専任媒介	鍵/		