

大家さんから直接お預かり物件
小林ハイツ 102号室

世田谷線
 世田谷駅 徒歩4分

部屋タイプ：
2DK 43㎡



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

2DK43㎡メゾネットタイプ
 バストイレ別・室内洗濯機置場があり充実設備
 通勤通学に便利な世田谷線世田谷駅徒歩4分



■小林ハイツ

所在地	世田谷区世田谷1-14-18			
種別	アパート			
建物	構造	軽量鉄骨造	1-2階 / 2階建	
	築年数	1989/1	(築 34年)	
	総戸数	戸	方位	南
	面積	約 43㎡		
	間取り	2DK(洋5 4.5帖 DK6帖 バストイレ別)		
現況	現空	募集	一般	
設備等	●バストイレ別 ●エアコン ●収納 ●フローリング			
賃貸条件	礼金	1ヶ月	敷金	1ヶ月
	更新料	新賃料の 1ヶ月分		
	仲介手数料	賃料の 1.1ヶ月分(税込)		
必要書類	更新事務手数料	新賃料の 0.25ヶ月分(別途消費税)		
	火災保険加入18,000円(2年) 鍵交換費用16,500円(税込)			
	●入居者：住民票・身分証明書(コピー) ●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50% ●年間保証料：毎年1万円(滞納履歴の無い場合5,000円)			
備考	●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認ください			

■ 家賃

95,000円

■ 管理費

4,000円

礼金 1ヶ月

敷金 1ヶ月



一般賃貸



トイレ・風呂別



エアコン



収納



室内洗濯機置場



株式会社 **イトーハウジング**
 東京都知事免許(8)第55407号
 (社)東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員 (財)東日本不動産流通機構
 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

03-3410-7001

FAX 03-3410-7002 ホームページ <http://www.ito-housing.co.jp/>

アクセス

〒154-0024
 世田谷区三軒茶屋1-41-6
 田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間				SJMO・athome広告掲載不可
公開日	取引態様/専任媒介	貸		