

大家さんから直接お預かり物件 ハウス加内 203号室

田園都市線
三軒茶屋 徒歩17分

部屋タイプ：
1R 18㎡



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

ペット相談可(小型1匹)
ペット飼育の際は敷金2ヵ月
(解約時2ヶ月償却+故意過失があれば別途)

■ハウス加内						
所在地	東京都世田谷区代沢4-7-12					
種別	アパート					
建物	構造	木造		2	階	/ 2 階建
	築年数	1985/3		(築 40 年)		
	総戸数	戸		方位		南
	面積	約 18 ㎡				
	間取り	1R (洋室6帖 キッチン ユニットバス)				
	現況	現空		募集		一般
設備等	●ユニットバス ●エアコン ●収納 ●洗濯置き場					
賃貸条件	礼金	1 ヶ月	敷金	1 ヶ月	更新料	新賃料の 1 ヶ月
	仲介手数料		賃料の		1.1 ヶ月分(税込)	
	更新事務手数料		新賃料の		0.25 ヶ月分(別途消費税)	
	火災保険加入18,000円(2年) 鍵交換費用16,500円(税込)					
必要書類	●入居者：住民票・身分証明書 (コピー)					
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50%					
	●年間保証料：毎年1万円					
備考	●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認ください					
	●ペット飼育の際は敷金2ヵ月					
	●(解約時2ヶ月償却+故意過失があれば別途)					

■ 家賃

65,000円

■ 管理費

1,000円

礼金 1 ヶ月

敷金 1 ヶ月



一般募集



ユニットバス



エアコン



収納



洗濯置き場



東京都知事免許(9)第55407号

(社)東京都宅地建物取引業協会世田谷支部会員 (財)東日本不動産流通機構

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員

(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



03-3410-7001

FAX

03-3410-7002

ホームページ

<http://www.ito-housing.co.jp/>

アクセス

〒154-0024

世田谷区三軒茶屋1-41-6

田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間／		AD100	※賃料相談	
公開日／	取引態様／専任媒介		鍵／現地対応	