

大家さんから直接お預かり物件
 ス튜디오セプトアール 301号室

田園都市線
 駒沢大学駅 徒歩13分

部屋タイプ：
 1K 27.15m²



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

モニター付インターホンでセキュリティーも安全♪
 キッチンスペースが独立していて使い勝手の良いお部屋
 充実した設備、2面採光で明るく風通し良好(^ ^)/



■スタジオオセプトアール						
所在地	東京都世田谷区野沢2-1-4					
種別	マンション					
建物	構造	鉄骨造		3 階	/	4 階建
	築年数	2018/3		(築 7 年)		
	総戸数	戸		方位	東南	
	面積	約 27.15 m ²				
	間取り	1K (洋室6.8帖 キッチン バス トイレ)				
	現況	現空		募集	一般	
設備等	●バストイレ別 ●エアコン ●収納 ●室内洗濯機置場 ●フローリング ●TVモニター付インターホン ●独立洗面台					
賃貸条件	礼金	1 ヶ月	敷金	1 ヶ月	更新料	新賃料の 1 ヶ月
	仲介手数料		賃料の		1.1 ヶ月分(税込)	
	更新事務手数料		新賃料の		0.25 ヶ月分(別途消費税)	
	火災保険加入18,000円(2年) 鍵交換費用16,500円(税込)					
必要書類	●入居者：住民票・身分証明書(コピー)					
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50% ●年間保証料：毎年1万円 (滞納履歴の無い場合5,000円)					
備考	●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認ください					

■ 家賃

89,000円

■ 管理費

3,000円

礼金 1 ヶ月

敷金 1 ヶ月



一般



トイレ・風呂別



エアコン



フローリング



室内洗濯機置場



東京都知事免許(9)第55407号

(社)東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員 (財)東日本不動産流通機構

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



03-3410-7001



03-3410-7002

ホームページ <http://www.ito-housing.co.jp/>

アクセス

〒154-0024

世田谷区三軒茶屋1-41-6

田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間／		SUUMO・athome広告掲載不可		
公開日／	取引態様／専任媒介	鍵／		