

大家さんから直接お預かり物件
メゾン・ド・クリスタル 107号室 田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩7分

部屋タイプ

1DK 21.62㎡



■メゾン・ド・クリスタル

所在地	東京都世田谷区三軒茶屋2-22-4			
種別	マンション			
建物	構造	R C造	1 階 / 5 階建	
	築年数	1981/11	(築 43 年)	
	総戸数	戸	方位	西
	面積	約	21.62 ㎡	
	間取り	1DK (洋5.4帖・DK4.2帖・ユニットバス)		
設備等	現況	現空	募集	一般
	●ユニットバス ●エアコン ●バルコニー ●フローリング ●洗濯機置場 ●10IHコンロ設置済			
賃貸条件	礼金	1ヶ月	敷金	1ヶ月
	更新料	新賃料の	1ヶ月	
	仲介手数料	賃料の	1.1ヶ月分(税込)	
	更新事務手数料	新賃料の	0.25ヶ月分(別途消費税)	
必要書類	火災保険加入18,000円(2年) 鍵交換費用16,500円(税込)			
	●入居者:住民票・身分証明書(コピー)			
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50%			
備考	●年間保証料:毎年1万円(滞納履歴の無い場合5,000円)			
	●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認下さい			
	●解約時敷金1ヵ月償却			

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

駅周辺にはスーパー、コンビニ、薬局があり、生活利便性が高い街
アクセスが楽で通勤、通学にも最高な立地！
下の階を気にすることのない1階物件

■ 家賃

80,000円

■ 管理費

5,000円

礼金 1ヶ月

敷金 1ヶ月



一般



ユニットバス



エアコン



フローリング



洗濯機置場



東京都知事免許(9)第55407号

(社)東京都宅地建物取引業協会世田谷支部会員 (財)東日本不動産流通機構

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員

(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



03-3410-7001

FAX

03-3410-7002

ホームページ

<http://www.ito-housing.co.jp/>

アクセス

〒154-0024

世田谷区三軒茶屋1-41-6

田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間／		SUUMO・athome広告掲載不可		
公開日／	取引態様／一般媒介	鍵／		