

大家さんから直接お預かり物件 アルカディア 301号室

田園都市線
三軒茶屋 徒歩4分

部屋タイプ：
1K 20㎡



■アルカディア					
所在地	東京都世田谷区三軒茶屋1-33-28				
種別	マンション				
建物	構造	鉄骨造		3 階 / 3 階建	
	築年数	1999/3		(築 26 年)	
	総戸数	6 戸	方位	南西	
	面積	約 20 ㎡			
	間取り	1K (洋室6帖 キッチン バス トイレ)			
	現況	9/8空き予定	募集	一般	
設備等	●バストイレ別 ●エアコン ●収納 ●室内洗濯機置場 ●フローリング ●10畳未満キッチン				
賃貸条件	礼金	1 ヶ月	敷金	1 ヶ月	更新料 新賃料の 1 ヶ月
	仲介手数料	賃料の 1.1 ヶ月分(税込)			
	更新事務手数料	新賃料の		0.25 ヶ月分(別途消費税)	
	火災保険加入18,000円(2年) 鍵交換費用16,500円(税込)				
必要書類	●入居者：住民票・身分証明書 (コピー)				
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50%				
備考	●年間保証料：毎年1万円 (滞納履歴の無い場合5,000円)				
	●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認ください				

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

人気エリアの三軒茶屋駅徒歩4分
キッチンスペースが独立していて使い勝手の良いお部屋
2面採光、角部屋風通し良好(^^) /

■ 家賃

80,000円

■ 管理費

2,000円

礼金 1 ヶ月

敷金 1 ヶ月



一般募集



トイレ・風呂別



エアコン



フローリング



室内洗濯機置場



東京都知事免許(9)第55407号
(社)東京都宅地建物取引業協会世田谷支部会員 (財)東日本不動産流通機構
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



03-3410-7001

FAX

03-3410-7002

ホームページ

<http://www.ito-housing.co.jp/>

アクセス

〒154-0024
世田谷区三軒茶屋1-41-6
田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間／		SUUMO・athome広告掲載不可		
公開日／	取引態様／専任媒介	鍵／		