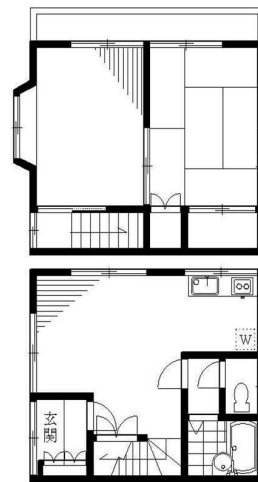


大家さんから直接お預かり物件 杉田貸家（下馬1-36-1）

田園都市線
三軒茶屋駅 徒歩13分

部屋タイプ：
2LDK 49.5㎡



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

2面採光で明るく風通し良好！心身ともに癒される和室もあります。
バストイレ別で室内洗濯機置場があり充実した設備完備！！
休日はゆっくりのんびりと世田谷公園までお散歩などいかがですか？

■杉田貸家（下馬1-36-1）						
所在地	東京都世田谷区下馬1-36-1					
種別	戸建て					
建物	構造	木造 1・2 階 / 2 階建				
	築年数	1994/3 （築 31 年）				
	総戸数	戸		方位	東	
	面積	約 49.5 ㎡				
	間取り	2LDK（洋室 和室 LDK バストイレ別）				
	現況	11/11空き予定		募集	一般	
設備等	●2口ガスコンロ設置可 ●フローリング ●和室 ●収納 ●エアコン ●バストイレ別					
賃貸条件	礼金	1 ヶ月	敷金	1 ヶ月	更新料	新賃料の 1 ヶ月
	仲介手数料		賃料の		1.1 ヶ月分（税込）	
	更新事務手数料		新賃料の		0.25 ヶ月分（別途消費税）	
	火災保険加入18,000円（2年） 鍵交換費用16,500円（税込）					
必要書類	●入居者：住民票・身分証明書（コピー）					
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50%					
	●年間保証料：毎年1万円					
備考	●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認下さい					



■ 家賃

130,000円

■ 管理費

0円

礼金 1ヶ月

敷金 1ヶ月



一般募集



収納



バストイレ別



エアコン



フローリング



東京都知事免許(9)第55407号

(社)東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員 (財)東日本不動産流通機構

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員

(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



03-3410-7001



03-3410-7002



ホームページ <http://www.ito-housing.co.jp/>

アクセス

〒154-0024

世田谷区三軒茶屋1-41-6

田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間／		SUUMO・athome広告掲載不可		
公開日／	取引態様／専任媒介	鍵／		