

☆☆新築！駅近物件☆☆
シルク三軒茶屋 2階

田園都市線
三軒茶屋駅 徒歩7分

部屋タイプ：
3LDK 69.63㎡



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

新築！2階のお部屋
駅徒歩7分で利便性最高！
広々69.63㎡+グルニエつき♪

■シルク三軒茶屋 2階			
所在地	東京都世田谷区若林1-1-26		
種別	アパート		
建物	構造	木造 2階 / 2階建	
	築年数	2026/6 (築 0年)	
	総戸数	2戸 方位 南	
	面積	約 69.63㎡	
	間取り	3LDK(洋室 LDK バス別)	
現況	現空	募集	一般
	設備等	●バスタイレ別 ●収納 ●洋室 ●独立洗面 ●室内洗濯機置場 ●グルニエ	
賃貸条件	礼金 1ヶ月	敷金 1ヶ月	更新料 新賃料の 1ヶ月
	仲介手数料	賃料の 1.1ヶ月分(税込)	
	更新事務手数料	新賃料の 0.25ヶ月分(別途消費税)	
必要書類	火災保険加入18,000円(2年)		
	●入居者：住民票・身分証明書(コピー)		
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50%		
備考	●年間保証料：毎年1万円		
	●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認下さい		

■ 家賃

285,000円

■ 管理費

0円

礼金 1ヶ月

敷金 1ヶ月



一般専業



トイレ・風呂別



エアコン



独立洗面



収納



東京都知事免許(9)第55407号
(社)東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員 (財)東日本不動産流通機構
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



03-3410-7001



03-3410-7002



ホームページ <http://www.ito-housing.co.jp/>

アクセス

〒154-0024
世田谷区三軒茶屋1-41-6
田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間／		広告掲載／不可		
公開日／	取引態様／専任媒介	鍵／		