

大家さんから直接お預かり物件

1K

約28.2㎡ 駒沢大学駅 徒歩5分

(賃料)

91,000円

(管理費)

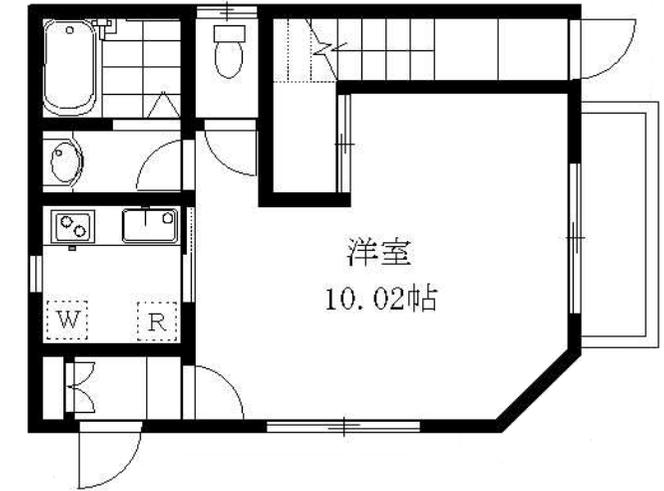
2,000円

礼金 1ヶ月

敷金 1ヶ月

Renga House 101号室

2人入居可 レンガ造りの外観
追い焚き・ウォシュレット等



交通 田園都市線「駒沢大学」駅 徒歩5分

所在地 世田谷区上馬4-11-10

概 種別 アパート 構造 木造 1階/2階建
総戸数 2戸 築年月 2008年7月 築10年

要 専有面積 約28.2㎡ 方位 南東
間取り 1K 洋室10.02帖 キッチン バス トイレ

募集 一般(2人入居可) 現況 空き

設備等 ●フローリング ●収納 ●エアコン
●バストイレ別(追い焚き・浴室乾燥・ウォシュレット) ●室内洗濯機置場 ●2ロシステムキッチン(グリル付)
●独立洗面台 ●床下収納 ●シャッター付バルコニー

近隣 ○ローソン 徒歩2分
○スーパー オオゼキ 徒歩3分

賃貸条件 礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 更新料 新賃料の1ヶ月分
仲介手数料 賃料の1.08ヶ月分(税込)
火災保険加入 18,000円(2年)
更新事務手数料 新賃料の0.25ヶ月分(別途消費税)

必要書類 ■入居者・住民票 ■身分証明書(コピー)
宅建ハトさん保証加入 【初回保証料】
月額家賃等の40%
●月額事務手数料 家賃等の1% ●年間保証料ナシ

■入居審査 ★入居審査あり、ご案内の際ご確認ください
○図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

SUUMO・アットホーム 広告掲載不可



(社) 東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員
(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員
(財) 東日本不動産流通機構加盟
(社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 イトーハウジング

〒154-0024 世田谷区三軒茶屋1-41-6 ■田園都市線「三軒茶屋」駅 南口 徒歩1分

東京都知事免許(8) 第55407号

TEL03-3410-7001 FAX03-3410-7002

●取引態様 専任 ●情報公開日 H31.2.26

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料分配の割合	元付	客付	100%

●広告転載不可

www.ito-housing.co.jp