

大家さんから直接お預かり物件

1 R 約17㎡ 三軒茶屋駅 徒歩13分

(賃料) 62,000 円 (管理費) 2,000 円

礼金 1ヶ月
敷金 1ヶ月

FLOWER GARDEN 102号

ワンルーム・南向き日当たり良好
収納・2口ガスコンロ設置可

交通 東急田園都市線「三軒茶屋」駅 徒歩13分

所在地 世田谷区下馬1-40-22

概 種 別 アパート 構 造 木造 1階/2階建

総戸数 戸 築年月 1971年12月 築 49 年

要 専有面積 約17㎡ 方 位 南

間取り 1R 洋室6帖 収納 キッチン ユニットバス

募 集 一般 現況 空き

設 ●フローリング ●クローゼット ●ユニットバス
備 ●洗濯機置場 ●エアコン ●ガスコンロ設置可
等

近 ○セブンイレブン 徒歩 1分
隣 ○スーパー サミット 徒歩 1分

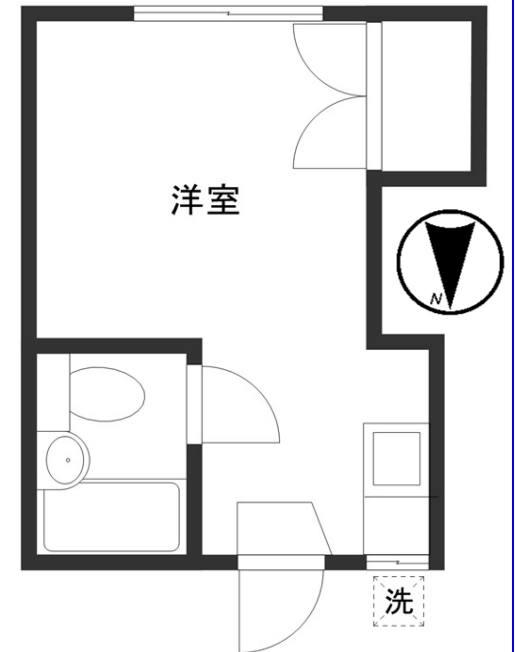
賃 礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 更新料 新賃料の1ヶ月分
貸 仲介手数料 賃料の1.1ヶ月分(税込)
条 火災保険加入 18,000円(2年) 鍵交換費用 16,500円(税込)
件 更新事務手数料 新賃料の0.25ヶ月分(別途消費税)

必要 ■入居者・住民票 ■身分証明証(コピー)

書 宅建ハトさん保証加入 【初回保証料】
類 月額家賃等の40%
●月額事務手数料 家賃等の1% ●年間保証料ナシ

■入居審査 ★入居審査あり、ご案内の際ご確認ください
○図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

SUUMO・アットホーム 広告掲載不可



(社) 東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員

(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

(財) 東日本不動産流通機構加盟

(社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都知事免許 (8) 第55407号

株式会社イートーハウジング

〒154-0024 世田谷区三軒茶屋1-41-6 ■田園都市線「三軒茶屋」駅 南口 徒歩1分

TEL03-3410-7001 FAX03-3410-7002

●取引態様 専任 ●情報公開日 R2.7.20

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料分配の割合	元付	客付	100%

●広告転載不可

www.ito-housing.co.jp