

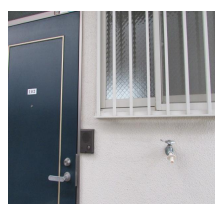
大家さんから直接お預かり物件
FLOWER GARDEN 102号室
 田園都市線 三軒茶屋 徒歩13分

部屋タイプ:

1 R 17m²



■FLOWER GARDEN						
所在地	世田谷区下馬 1－4 0－2 2					
種別	アパート					
建物	構造	木造 1 階 / 2 階建				
	築年数	1971/12 (築 50 年)				
	総戸数	戸	方位		南	
	面積	約 17 m ²				
	間取り	1 R (洋室6帖 キッチン ユニットバス)				
	現況	空き	募集		一般	
設備等	●ユニットバス ●エアコン ●フローリング ●洗濯置場 ●収納 ●2ロガスコンロ設置可					
賃貸条件	礼金	1 ヶ月	敷金	1 ヶ月	更新料	新賃料の 1 ヶ月
	仲介手数料		賃料の		1.1 ヶ月分(税込)	
	更新事務手数料		新賃料の		0.25 ヶ月分(別途消費税)	
	火災保険加入18,000円(2年) 鍵交換費用16,500円(税込)					
必要書類	●入居者：住民票・身分証明書（コピー）					
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50%					
備考	●年間保証料：毎年1万円					
	●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認ください					



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

南向き日当たり良好(^)/
 広々クローゼットなのでお部屋を広く使えます
 閑静な住宅街にあり住み心地良好(^)/

■ 家賃

53,000円

■ 管理費

2,000円

礼金 1 ヶ月

敷金 1 ヶ月



一般募集



ユニットバス



エアコン



収納



フローリング



東京都知事免許(8)第55407号
 (社)東京都宅建物取引業協会世田谷支部会員 (財)東日本不動産流通機構
 (社)全国宅建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



03-3410-7001



03-3410-7002

ホームページ <http://www.ito-housing.co.jp/>

アクセス

〒154-0024
 世田谷区三軒茶屋1-41-6
 田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間／		AD100	SUUMO・athome広告掲載不可	
公開日／	取引態様／専任媒介		鍵／	