

大家さんから直接お預かり物件 FLOWER GARDEN 102号室

田園都市線
三軒茶屋 徒歩13分

部屋タイプ:

1R 17㎡



■FLOWER GARDEN						
所在地	世田谷区下馬 1-40-22					
種別	アパート					
建物	構造	木造	1階 / 2階建			
	築年数	1997/12	(築 25年)			
	総戸数	戸	方位	南		
	面積	約 17㎡				
	間取り	1R (洋室6帖 キッチン ユニットバス)				
現況	空き	募集	一般			
	●ユニットバス ●エアコン ●フローリング ●洗濯置場 ●収納 ●2ロガスコンロ設置可 ●室内物干し					
賃貸条件	礼金	1ヶ月	敷金	1ヶ月	更新料	新賃料の 1ヶ月
	仲介手数料	賃料の 1.1ヶ月分(税込)				
	更新事務手数料	新賃料の 0.25ヶ月分(別途消費税)				
	火災保険加入18,000円(2年) 鍵交換費用16,500円(税込)					
必要書類	●入居者:住民票・身分証明書(コピー)					
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50%					
備考	●年間保証料:毎年1万円					
	●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認ください					

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

グレーのアクセントクロスでお洒落なお部屋
南向き日当たり良好(^_^)/
広々クローゼットなのでお部屋を広く使えます

■ 家賃

51,000円

■ 管理費

2,000円

礼金 1ヶ月

敷金 1ヶ月



一般募集



ユニットバス



エアコン



収納



フローリング



株式会社イトーハウジング
東京都知事免許(8)第55407号
(社)東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員 (財)東日本不動産流通機構
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



03-3410-7001



03-3410-7002



ホームページ <http://www.ito-housing.co.jp/>

アクセス

〒154-0024
世田谷区三軒茶屋1-41-6
田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間/	AD100	SUUMO・athome広告掲載不可		
公開日/	取引態様/専任媒介	鍵/		