

大家さんから直接お預かり物件

1K

約30.2㎡

三軒茶屋駅

徒歩3分

(賃料)

(管理費)

103,000円

—円

礼金 1ヶ月

敷金 1ヶ月

ベルグランデージ 104号

駅徒歩3分 オートロックマンション

交通 田園都市線「三軒茶屋」駅 徒歩3分

所在地 世田谷区三軒茶屋1-36-3

概種別 マンション 構造 RC造 1階/5階建

総戸数 14戸 築年月 1991年7月 築 26年

専有面積 約30.2㎡ 方位 北西

要間取り 1K 洋室7.5帖 キッチン バス トイレ別

募集 一般 現況 空

設備等 ●フローリング ●エアコン ●収納
●バストイレ別 ●室内洗濯機置場 ●2ロシステムガスキッチン(グリル付き)
●バルコニー ●オートロック ●バルコニー

近隣 ○栄通り商店街 徒歩1分
○スーパー Foodium 徒歩3分

賃貸条件 礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 更新料 新賃料の1ヶ月分
仲介手数料 賃料の1.08ヶ月分(税込)
火災保険加入 18,000円(2年) 鍵交換費用 16,200円(税込)
更新事務手数料 新賃料の0.25ヶ月分(別途消費税)

必要書類 ■入居者・住民票 ■身分証明証(コピー)

宅建ハトさん保証加入 【初回保証料】
月額家賃等の50%

保証料1年後以降、毎年5000円 滞納履歴1回以上 1年後毎に1万円

■当社管理物件

■入居審査 ★入居審査あり、ご案内の際ご確認ください

○図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

SUUMO・アットホーム 広告掲載不可



(社) 東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員

(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

(財) 東日本不動産流通機構加盟

(社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都知事免許(8) 第55407号

株式会社イトーハウジング

〒154-0024 世田谷区三軒茶屋1-41-6 ■田園都市線「三軒茶屋」駅 南口 徒歩1分

TEL03-3410-7001 FAX03-3410-7002

●取引態様 専任 ●情報公開日 H30.6.21

手数料負担の割合 貸主 借主 100%
手数料分配の割合 元付 客付 100%

●広告転載不可 6/末迄の賃料発生に限りAD100

www.ito-housing.co.jp