

大家さんから直接お預かり物件

2K

約30㎡ 桜新町駅 徒歩11分

(賃料)

(管理費)

68,000 円

1,000 円

礼金 0ヶ月

敷金 1ヶ月

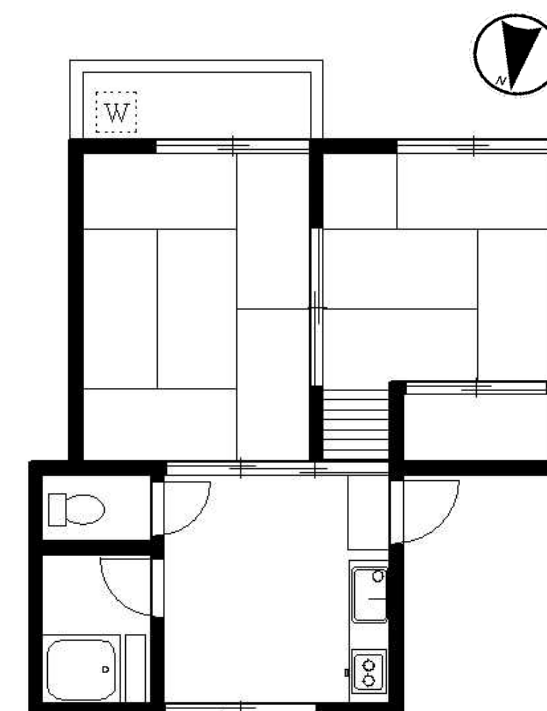
フラット弦巻 203号

4年定期借家契約 2人入居可

4年定期借家契約(再契約相談)

フリーレント1ヶ月

交通	田園都市線「桜新町」駅 徒歩11分			
概 要	所在地	世田谷区弦巻2-29-13		
	種 別	アパート	構 造	木造 2階／2階建
	総戸数	10 戸	築年月	1979年2月 築 39 年
	専有面積	約30㎡	方 位	南
	間取り	2K 和室6帖 和室4, 5帖 キッチン バス トイレ		
募 集	一般(2人入居可) 現況 空			
設備等	●和室	●エアコン	●収納	
	●バスタイレ別(バランス釜)	●洗濯機置場	●2ロガスコンロ設置可	
近 隣	●バルコニー			
	○ローソン			徒歩2分
	○スーパー サミット			徒歩9分
賃 貸 条 件	※4年定期借家契約(再契約相談)			
	礼金	なし	敷金	1ヶ月 更新料 新賃料の1ヶ月分
	仲介手数料	賃料の1.08ヶ月分(税込)		
	火災保険加入	18,000円(2年)	鍵交換費用	16,200円(税込)
	再契約時、事務手数料	新賃料の0.25ヶ月分(別途消費税)		
必 要 書 類	■入居者・住民票 ■身分証明証(コピー)			
	■連帯保証人・引き受け承諾書・印鑑証明書(保証会社相談可)			
	□入居者・収入証明・源泉徴収票 (■印＝必要)			
■入居審査 ★入居審査あり、ご案内の際ご確認ください				
○図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。				
SUUMO・アットホーム 広告掲載不可				



(社) 東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員
(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員
(財) 東日本不動産流通機構加盟
(社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都知事免許(8)第55407号

株式会社 イトーハウジング

〒154-0024 世田谷区三軒茶屋1-41-6 ■田園都市線「三軒茶屋」駅 南口 徒歩1分

TEL03-3410-7001 FAX03-3410-7002

●取引態様	専任	●情報公開日	H30.9.6
手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料分配の割合	元付	客付	100%
●広告転載不可			AD100

www.ito-housing.co.jp