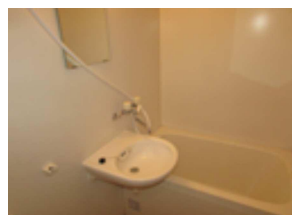


大家さんから直接お預かり物件 マルーンタウン 105号室

田園都市線
三軒茶屋 徒歩8分

部屋タイプ：

1R 26㎡



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

三軒茶屋駅から徒歩6分！！駅近
1R・11帖の広々なお部屋☆
セブンイレブンまで2分(～♪)

■マルーンタウン						
所在地	世田谷区若林 1-2-2 4					
種別	アパート					
建物	構造	木造		1 階	/	2 階建
	築年数	1996/9		(築 25 年)		
	総戸数	12 戸		方位	南	
	面積	約 26 ㎡				
	間取り	1R (洋室11帖 キッチン バス トイレ)				
	現況	現空		募集	一般	
設備等	●バストイレ別 ●エアコン ●収納 ●室内洗濯機 ●システムキッチン ●フローリング					
賃貸条件	礼金	1 ヶ月	敷金	1 ヶ月	更新料	新賃料の 1 ヶ月
	仲介手数料		賃料の		1.1 ヶ月分(税込)	
	更新事務手数料		新賃料の		0.25 ヶ月分(別途消費税)	
	火災保険加入18,000円(2年) 鍵交換費用16,500円(税込)					
必要書類	●入居者：住民票・身分証明書(コピー)					
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50%					
備考	●年間保証料：毎年1万円(滞納履歴の無い場合5,000円)					
	●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認ください					
	●※ドラム式洗濯機不可					

■ 家賃

81,000円

■ 管理費

3,000円

礼金 1 ヶ月

敷金 1 ヶ月



一般募集



トイレ・風呂別



エアコン



フローリング



収納



株式会社イトーハウジング
東京都知事免許(8)第55407号
(社)東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員 (財)東日本不動産流通機構
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



03-3410-7001

FAX

03-3410-7002

ホームページ

<http://www.ito-housing.co.jp/>

アクセス

〒154-0024
世田谷区三軒茶屋1-41-6
田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間／		AD100	SUUMO・athome広告掲載不可	
公開日／	取引態様／専任媒介		鍵／	