

大家さんから直接お預かり物件

1K

約19㎡ 駒沢大学駅 徒歩8分

(賃料)

65,000 円

(管理費)

2,000 円

礼金 1ヶ月

敷金 1ヶ月

ソフィア 102号

軽量鉄骨造・2階建の角部屋
BT別・室内洗濯機置場・収納

交通 東急田園都市線「駒沢大学」駅 徒歩8分
東急田園都市線「三軒茶屋」駅 徒歩12分

所在地 世田谷区上馬2-13-4
概 種別 アパート 構造 軽量鉄骨 1階/2階建
総戸数 戸 築年月 1999年3月 築 21 年
要 専有面積 約19㎡ 方位 南西
間取り 1K 洋室5.5帖 キッチン バス・トイレ別 収納
募 集 一般 現況 4月20日空き予定

設備 ●フローリング ●エアコン ●クローゼット
●バストイレ別 ●システムキッチン ●室内洗濯機置場
●インターホン ●床下収納 ●シューズボックス

○ローソン 徒歩 4分
○スーパーまいばすけっと 徒歩 4分

賃 礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 更新料 新賃料の1ヶ月分
貸 仲介手数料 賃料の1.1ヶ月分(税込)
条 火災保険加入 18,000円(2年) 鍵交換費用 16,500円(税込)
件 更新事務手数料 新賃料の0.25ヶ月分(別途消費税)

必要書類 ■入居者・住民票 ■身分証明書(コピー)

宅建ハトさん保証加入 【初回保証料】
月額家賃等の40%

●月額事務手数料 家賃等の1% ●年間保証料ナシ

■当社管理物件

■入居審査 ★入居審査あり、ご案内の際ご確認ください

○図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

SUUMO・アットホーム 広告掲載不可



(社) 東京都宅地建物取引業協会世田谷支部会員

(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

(財) 東日本不動産流通機構加盟

(社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都知事免許 (8) 第55407号

株式会社イートーハウジング

〒154-0024 世田谷区三軒茶屋1-41-6 ■田園都市線「三軒茶屋」駅 南口 徒歩1分

TEL03-3410-7001 FAX03-3410-7002

●取引態様	専任	●情報公開日	R2.3.22
手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料分配の割合	元付	客付	100%
●広告転載不可			

www.ito-housing.co.jp